



DEMETER  
CORPORATION

บมจ.0107537002109

บริษัท ดีมีเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

Demeter Corporation Public Company Limited

เลขที่ 191/43 อาคารซีทีไอ ทาวเวอร์ ชั้น 21 ถนนรัชดาภิเษก แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110

โทรศัพท์ 0 2204 2601 โทรสาร 0 2204 2616

191/43 CTI Tower 21<sup>st</sup> Floor, Ratchadapisek Road, Klongtoey Subdistrict, Klongtoey District, Bangkok, 10110

Tel. 0 2204 2601 Fax. 0 2204 2616

DCORP 050/2562

12 พฤศจิกายน 2562

เรื่อง รายงานผลการดำเนินงานสำหรับงวด 9 เดือน ปี 2562 สิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2562 และผลการดำเนินงาน  
ที่ลดลงเกินร้อยละ 20

เรียน กรรมการและผู้จัดการ  
ตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย

บริษัท ดีมีเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) (“บริษัท”) ขอนำเสนอผลการเงินสำหรับงวด 9 เดือน ปี 2562 สิ้นสุด  
วันที่ 30 กันยายน 2562 ซึ่งงบการเงินดังกล่าวประกอบด้วย งบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการของบริษัท  
โดยเปรียบเทียบกับผลการดำเนินงานงวดเดียวกันของปี 2561 สิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2561 โดยมีผลการดำเนินงานสรุป  
ดังนี้

บริษัทขอสรุปภาพรวมผลการดำเนินงานของบริษัทและบริษัทย่อยสำหรับงวด 9 เดือน ปี 2562  
สิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2562 ดังนี้

ผลการดำเนินงาน (หน่วย : ล้านบาท)	ปี 2562 งวด 9 เดือน	สัดส่วน (ร้อยละ)	ปี 2561 งวด 9 เดือน	สัดส่วน (ร้อยละ)
รายได้ค่าร่วมผลิตรายการ	-	-	0.51	100.00
รายได้จากการจัดคอนเสิร์ต	17.13	89.27	-	-
รายได้จากการขาย	2.06	10.73	-	-
<b>รวมรายได้</b>	<b>19.19</b>	<b>100.00</b>	<b>0.61</b>	<b>100.00</b>
ต้นทุนค่าสิทธิร่วมผลิตรายการ	-	-	-	-
ต้นทุนจากการจัดคอนเสิร์ต	(20.74)	(108.08)	-	-
ต้นทุนขาย	(1.31)	(6.82)	-	-
<b>รวมต้นทุน</b>	<b>(22.05)</b>	<b>(114.90)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>กำไร(ขาดทุน)ขั้นต้น</b>	<b>(2.86)</b>	<b>(14.90)</b>	<b>0.61</b>	<b>100.00</b>
รายได้อื่น	11.34	59.09	10.80	1,770.49
<b>กำไรก่อนค่าใช้จ่าย</b>	<b>8.48</b>	<b>44.19</b>	<b>11.41</b>	<b>1,870.49</b>
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร	(32.04)	(166.96)	(38.23)	(6,267.21)
ค่าเผื่อด้อยค่าเงินร่วมทุน	-	-	-	-
หนี้สงสัยจะสูญ	(72.99)	(380.36)	(86.97)	(14,257.38)
ผลขาดทุนจากการด้อยค่าของค่าความนิยม	-	-	(51.20)	(8,393.44)
ผลขาดทุนจากการด้อยค่าเงินลงทุนทั่วไป	(2.86)	(14.90)	-	-



DEMETER  
CORPORATION

บมจ.0107537002109

บริษัท ดีมีเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

Demeter Corporation Public Company Limited

เลขที่ 191/43 อาคารซีทีไอ ทาวเวอร์ ชั้น 21 ถนนรัชดาภิเษก แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110

โทรศัพท์ 0 2204 2601 โทรสาร 0 2204 2616

191/43 CTI Tower 21<sup>st</sup> Floor, Ratchadapisek Road, Klongtoey Subdistrict, Klongtoey District, Bangkok, 10110

Tel. 0 2204 2601 Fax. 0 2204 2616

ผลการดำเนินงาน (หน่วย : ล้านบาท)	ปี 2562 งวด 9 เดือน	สัดส่วน (ร้อยละ)	ปี 2561 งวด 9 เดือน	สัดส่วน (ร้อยละ)
ผลขาดทุนจากการด้อยค่าเงินลงทุนในบริษัทร่วม	(0.01)	(0.05)	(1.64)	(268.85)
ค่าตอบแทนผู้บริหาร	(11.30)	(58.89)	(14.16)	(2,321.31)
ต้นทุนทางการเงิน	(0.12)	(0.63)	(0.14)	(22.95)
ส่วนแบ่งผลขาดทุนในบริษัทร่วม	(61.85)	(322.30)	(64.23)	(10,529.51)
รวมค่าใช้จ่าย	(181.17)	(944.09)	(286.38)	(46,947.54)
ขาดทุนก่อนภาษีเงินได้	(172.69)	(899.90)	(274.97)	(45,077.05)
ภาษีเงินได้	-	-	-	-
ขาดทุนสุทธิสำหรับงวด	(172.69)	(899.90)	(274.97)	(45,077.05)
ขาดทุนส่วนที่เป็นของบริษัทใหญ่	(172.69)	(899.90)	(274.97)	(45,077.05)

ผลการดำเนินงานของบริษัทตามงบการเงินรวมสำหรับงวด 9 เดือน ปี 2562 สิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2562 บริษัทมีรายได้รวม 19.19 ล้านบาท ซึ่งประกอบด้วย รายได้จากการจัดคอนเสิร์ต 17.13 ล้านบาท และรายได้จากการขาย 2.06 ล้านบาท รายได้รวมเพิ่มขึ้น 18.58 ล้านบาท เมื่อเปรียบเทียบกับช่วงเดียวกันของปี 2561 สาเหตุหลักเกิดจากในปี 2562 บริษัทมีการประกอบธุรกิจเพิ่มในส่วนของการจัดคอนเสิร์ต และรายได้จากการขายผลิตภัณฑ์จากไม้อิโนกิ

เมื่อหักกับต้นทุนรวม 22.05 ล้านบาท ซึ่งประกอบด้วย ต้นทุนจากการจัดคอนเสิร์ต 20.74 ล้านบาท และต้นทุนขาย 1.31 ล้านบาท บริษัทมีกำไร(ขาดทุน)ขั้นต้นจำนวน 2.86 ล้านบาท และรวมกับรายได้อื่น 11.34 ล้านบาท บริษัทมีกำไรก่อนค่าใช้จ่าย 8.48 ล้านบาท และเมื่อหักค่าใช้จ่ายรวม 181.17 ล้านบาท อันได้แก่ ค่าใช้จ่ายในการบริหาร 32.04 ล้านบาท หนี้สงสัยจะสูญ 72.99 ล้านบาท ผลขาดทุนจากการด้อยค่าเงินลงทุนทั่วไป 2.86 ล้านบาท ผลขาดทุนจากการด้อยค่าเงินลงทุนในบริษัทร่วม 0.01 ล้านบาท ค่าตอบแทนผู้บริหาร 11.30 ล้านบาท ต้นทุนทางการเงิน 0.12 ล้านบาท และส่วนแบ่งผลขาดทุนในบริษัทร่วม 61.85 ล้านบาท บริษัทมีขาดทุนก่อนภาษีเงินได้ 172.69 ล้านบาท โดยเป็นขาดทุนส่วนที่เป็นของบริษัทใหญ่ 172.69 ล้านบาท ซึ่งเมื่อเปรียบเทียบกับงบการเงินรวมช่วงเดียวกันของปี 2561 พบว่า ขาดทุนสุทธิส่วนที่เป็นของบริษัทใหญ่ลดลง 102.28 ล้านบาท สาเหตุหลักเกิดจากรายได้ที่เพิ่มขึ้น และค่าใช้จ่ายที่ลดลงจากค่าใช้จ่ายในการบริหาร 6.19 ล้านบาท ค่าเผื่อการด้อยค่าเงินร่วมทุนลดลง 29.81 ล้านบาท หนี้สงสัยจะสูญลดลง 13.98 ล้านบาท ผลขาดทุนจากการด้อยค่าของค่าความนิยมลดลง 51.20 ล้านบาท ผลขาดทุนจากการด้อยค่าเงินลงทุนในบริษัทร่วมลดลง 1.63 ล้านบาท ค่าตอบแทนผู้บริหารลดลง 2.86 ล้านบาท ต้นทุนทางการเงินลดลง 0.02 ล้านบาท และค่าใช้จ่ายส่วนแบ่งผลขาดทุนในบริษัทร่วมลดลง 2.38 ล้านบาท



DEMETER  
CORPORATION

บมจ.0107537002109

บริษัท ดีมีเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

Demeter Corporation Public Company Limited

เลขที่ 191/43 อาคารซีทีโอ ทาวเวอร์ ชั้น 21 ถนนรัชดาภิเษก แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110

โทรศัพท์ 0 2204 2601 โทรสาร 0 2204 2616

191/43 CTI Tower 21<sup>st</sup> Floor, Ratchadapisek Road, Klongtoey Subdistrict, Klongtoey District, Bangkok, 10110

Tel. 0 2204 2601 Fax. 0 2204 2616

บริษัทขอสรุปภาพรวมผลการดำเนินงานเฉพาะกิจการ สำหรับงวด 9 เดือน ปี 2562

สิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2562 ดังนี้

ผลการดำเนินงาน (หน่วย : ล้านบาท)	ปี 2562 งวด 9 เดือน	สัดส่วน (ร้อยละ)	ปี 2561 งวด 9 เดือน	สัดส่วน (ร้อยละ)
รายได้ค่าร่วมผลิตรายการ	-	-	0.61	100.00
รายได้จากการจัดคอนเสิร์ต	17.13	89.27	-	-
รายได้จากการขาย	2.06	10.73	-	-
<b>รวมรายได้</b>	<b>19.19</b>	<b>100.00</b>	<b>0.61</b>	<b>100.00</b>
ต้นทุนค่าสิทธิร่วมผลิตรายการ	-	-	-	-
ต้นทุนจากการจัดคอนเสิร์ต	(20.74)	(108.08)	-	-
ต้นทุนขาย	(1.40)	(7.30)	-	-
<b>รวมต้นทุน</b>	<b>(22.14)</b>	<b>(115.38)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>กำไร(ขาดทุน)ขั้นต้น</b>	<b>(2.95)</b>	<b>15.38</b>	<b>0.61</b>	<b>100.00</b>
รายได้อื่น	22.97	119.70	8.96	1,468.85
<b>กำไรก่อนค่าใช้จ่าย</b>	<b>20.02</b>	<b>104.32</b>	<b>9.57</b>	<b>1,568.85</b>
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร	(28.39)	(147.94)	(35.10)	(5,754.10)
ค่าเผื่อการด้อยค่าเงินร่วมทุน	-	-	(29.81)	(4,886.89)
หนี้สงสัยจะสูญ	(81.07)	(422.46)	(153.26)	(25,124.59)
ผลขาดทุนจากการด้อยค่าเงินลงทุนทั่วไป	(2.86)	(14.90)	(51.36)	(8,419.67)
ผลขาดทุนจากการด้อยค่าเงินลงทุนในบริษัทย่อย	(22.41)	(116.78)	-	-
ผลขาดทุนจากการด้อยค่าเงินลงทุนในบริษัทร่วม	(107.17)	(558.47)	-	-
ค่าตอบแทนผู้บริหาร	(11.30)	(58.89)	(14.16)	(2,321.31)
ต้นทุนทางการเงิน	(0.11)	(0.57)	(0.14)	(22.95)
<b>รวมค่าใช้จ่าย</b>	<b>(253.31)</b>	<b>(1,320.01)</b>	<b>(283.83)</b>	<b>(46,529.51)</b>
<b>ขาดทุนก่อนภาษีเงินได้</b>	<b>(233.29)</b>	<b>(1,215.69)</b>	<b>(274.26)</b>	<b>(44,960.66)</b>
ภาษีเงินได้	-	-	-	-
<b>ขาดทุนสุทธิสำหรับงวด</b>	<b>(233.29)</b>	<b>(1,215.69)</b>	<b>(274.26)</b>	<b>(44,960.66)</b>

ผลการดำเนินงานเฉพาะกิจการของบริษัทสำหรับงวด 9 เดือน ปี 2562 สิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2562 บริษัทมีรายได้รวม 19.19 ล้านบาท ซึ่งประกอบด้วย รายได้จากการจัดคอนเสิร์ต 17.13 ล้านบาท และรายได้จากการขาย 2.06 ล้านบาท รายได้รวมเพิ่มขึ้น 18.58 ล้านบาท เมื่อเปรียบเทียบกับช่วงเดียวกันของปี 2561 สาเหตุหลักเกิดจากในปี 2562 บริษัทมีการประกอบธุรกิจเพิ่มในส่วนของการจัดคอนเสิร์ต และรายได้จากการขายผลิตภัณฑ์จากไม้ฮิโนกิ

เมื่อหักกับต้นทุนรวม 22.14 ล้านบาท ซึ่งประกอบด้วย ต้นทุนจากการจัดคอนเสิร์ต 20.74 ล้านบาท และต้นทุนขาย 1.40 ล้านบาท บริษัทมีกำไร(ขาดทุน)ขั้นต้นจำนวน 2.95 ล้านบาท และรวมกับรายได้อื่น 22.97 ล้านบาท บริษัทมีกำไรก่อนค่าใช้จ่าย 20.02 ล้านบาท และเมื่อหักค่าใช้จ่ายรวม 253.31 ล้านบาท อันได้แก่ ค่าใช้จ่ายในการบริหาร 28.39 ล้านบาท หนี้สงสัยจะสูญ 81.07 ล้านบาท ผลขาดทุนจากการด้อยค่าเงินลงทุนทั่วไป 2.86 ล้านบาท ผลขาดทุนจากการด้อยค่าเงินลงทุนในบริษัทย่อย 22.41 ล้านบาท ผลขาดทุนจากการด้อยค่าเงินลงทุนในบริษัทร่วม 107.17 ล้านบาท ค่าตอบแทนผู้บริหาร 11.30 ล้านบาท และต้นทุนทางการเงิน 0.11 ล้านบาท บริษัทมีขาดทุนก่อนภาษีเงินได้ 233.29 ล้านบาท ซึ่งเมื่อเปรียบเทียบกับงบการเงินเฉพาะกิจการช่วงเดียวกันของปี 2561 พบว่าขาดทุนสุทธิลดลง 40.97 ล้านบาท สาเหตุหลักเกิดจากรายได้ที่เพิ่มขึ้น และค่าใช้จ่ายที่ลดลงจากรายจ่ายในการบริหาร 6.71 ล้านบาท ค่าเผื่อการด้อยค่าเงินร่วมทุนลดลง 29.81 ล้านบาท หนี้สงสัยจะสูญลดลง 72.19 ล้านบาท ผลขาดทุนจากการด้อยค่าเงินลงทุนทั่วไปลดลง 48.50 ล้านบาท ค่าตอบแทนผู้บริหารลดลง 2.86 ล้านบาท ต้นทุนทางการเงินลดลง 0.03 ล้านบาท อย่างไรก็ตาม มีค่าใช้จ่ายผลขาดทุนจากการด้อยค่าเงินลงทุนในบริษัทย่อยเพิ่มขึ้น 22.41 ล้านบาท และผลขาดทุนจากการด้อยค่าเงินลงทุนในบริษัทร่วมเพิ่มขึ้น 107.17 ล้านบาท

#### **ความคืบหน้าของลูกหนี้รายสำคัญ ๆ ซึ่งอยู่ในกระบวนการพิจารณาคดีของศาลและอยู่ระหว่างบังคับคดี**

1.1 **บริษัท มิเดีย เอเจนซี ไทย จำกัด** เป็นลูกหนี้ตามสัญญาซื้อสิทธิบริหารเวลาออกอากาศ โดยลูกหนี้ไม่สามารถปฏิบัติตามสัญญาได้ บริษัทได้ยื่นฟ้องลูกหนี้ต่อศาลแพ่งธนบุรี โดยมีทุนทรัพย์ฟ้องทั้งสิ้น 323,296,077.43 บาท สถานะขณะนี้ ศาลมีคำพิพากษาเมื่อวันที่ 16 กรกฎาคม 2561 โดยพิพากษาให้จำเลยชำระเงิน 314,995,077.20 บาท พร้อมดอกเบี้ยในอัตราร้อยละ 12 ต่อปี ของต้นเงิน 243,362,657.56 บาท นับแต่วันที่ 30 มิถุนายน 2560 และให้ชำระดอกเบี้ยในอัตราร้อยละ 7.5 ต่อปี ของต้นเงิน 68,756,301.30 บาท นับถัดจากวันฟ้อง (ฟ้องวันที่ 21 กันยายน 2560) เป็นต้นไปจนกว่าจะชำระเสร็จแก่โจทก์ กับให้จำเลยชดเชยค่าฤชาธรรมเนียมแทนโจทก์ โดยกำหนดค่าทนายความ 10,000 บาท ค่าขึ้นศาลให้ใช้แทนเท่าที่โจทก์ชนะคดี ทั้งนี้ ศาลได้ออกหมายบังคับคดีเพื่อยึดทรัพย์ตามขั้นตอนแล้ว ปัจจุบันอยู่ระหว่างขั้นตอนสืบทรัพย์เพื่อหาทรัพย์สินของจำเลย

1.2 **บริษัท มิวส์ กรุ๊ป บางกอก จำกัด** เป็นลูกหนี้ตามสัญญาว่าจ้างดำเนินโครงการออกสปูโรเบี่ยนไทย แลนด์คลาสสิก โดยภายหลังลูกหนี้ผิดนัดคืนเงินตามสัญญา โดยบริษัทได้ยื่นฟ้องเมื่อวันที่ 15 กรกฎาคม 2559 ต่อศาลแพ่งกรุงเทพใต้ ทุนทรัพย์ฟ้องรวมทั้งสิ้น 113,574,762.20 บาท ต่อมาเมื่อวันที่ 27 พฤศจิกายน 2560 ศาลพิพากษาให้ลูกหนี้ชำระหนี้ให้กับบริษัทจำนวน 18,253,248.40 บาท พร้อมดอกเบี้ยร้อยละ 7.5 ต่อปี นับถัดจากวันที่ 15 มิถุนายน 2558 จนกว่าจะชำระเสร็จ อย่างไรก็ตามเมื่อวันที่ 26 มกราคม 2561 บริษัทได้ยื่นอุทธรณ์คำพิพากษาขั้นต้น โดยในวันที่ 25 มีนาคม 2562 ศาลแพ่งกรุงเทพใต้ได้อ่านคำพิพากษาศาลอุทธรณ์ โดย“พิพากษาให้จำเลยชำระเงิน 57,201,682.21 บาท พร้อมดอกเบี้ยอัตราร้อยละ 7.5 ต่อปี นับตั้งแต่วันที่ 14 กรกฎาคม 2559 เป็นต้นไป จนกว่าจะชำระเสร็จแก่โจทก์ ค่าฤชาธรรมเนียมในชั้นอุทธรณ์ให้เป็นพับ” คดีนี้ ภายหลังศาลอุทธรณ์มีคำพิพากษา



บมจ.0107537002109

บริษัท ดีมีเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

Demeter Corporation Public Company Limited

เลขที่ 191/43 อาคารซีทีโอ ทาวเวอร์ ชั้น 21 ถนนรัชดาภิเษก แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110

โทรศัพท์ 0 2204 2601 โทรสาร 0 2204 2616

191/43 CTI Tower 21<sup>st</sup> Floor, Ratchadapisek Road, Klongtoey Subdistrict, Klongtoey District, Bangkok, 10110

Tel. 0 2204 2601 Fax. 0 2204 2616

จำเลยได้ขอยื่นฎีกาคัดค้านคำพิพากษาของศาลชั้นต้นและศาลอุทธรณ์ และยื่นคำร้องขอทุเลาการบังคับคดีเมื่อวันที่ 26 กรกฎาคม 2562 และเมื่อวันที่ 12 กันยายน 2562 บริษัทฯ ได้ยื่นคัดค้านคำร้องขออนุญาตฎีกาของจำเลย และยื่นแก้ฎีกาต่อศาลแพ่งกรุงเทพใต้เรียบร้อยแล้ว

**1.3 บริษัท เอ็มไอซี บรอดแคส จำกัด** โดยได้ยื่นฟ้องลูกหนี้รายนี้รวมทั้งสิ้น 3 คดี ซึ่งเกิดจากมูลหนี้ที่แตกต่างกัน ดังนี้

**1.3.1 คดีที่ 1: ยื่นฟ้องลูกหนี้ตามสัญญาร่วมผลิตรายการต่อศาลแพ่ง** เป็นคดีหมายเลขดำที่ พ.6168/2560 โดยคดีนี้ศาลพิพากษาให้จำเลยชำระเงิน 1,028,774.96 บาท พร้อมด้วยดอกเบี้ยในอัตราร้อยละ 7.5 ต่อปีของต้นเงิน 901,427.57 บาท นับถัดจากวันฟ้องเป็นต้นไป (ฟ้อง 28 ธันวาคม 2560) เป็นต้นไปจนกว่าชำระเสร็จ คดีนี้ศาลออกหมายบังคับคดีเพื่อดำเนินการออกหมายบังคับคดีแล้ว ปัจจุบันอยู่ระหว่างสืบทรัพย์ของจำเลย เพื่อนำเจ้าพนักงานบังคับคดียึดทรัพย์ต่อไป

**1.3.2 คดีที่ 2: ยื่นฟ้องลูกหนี้ตามสัญญาอนุญาตให้ใช้สิทธิแพรมภาพรายการ (สิทธิภาพยนตร์) 20,528,521.12 บาท** คดีนี้คู่ความสามารถเจรจาตกลงกันได้ ศาลจึงได้พิพากษาตามสัญญาประนีประนอมยอมความ โดยจำเลยที่ 1 ระบุว่า เป็นหนี้โจทก์ 20,582,521.12 บาท จำเลยที่ 2 ระบุว่า เป็นหนี้โจทก์ 10,329,384.24 บาท โดยจำเลยที่ 2 ตกลงชำระเงินให้โจทก์ จำนวน 8,827,500 บาท เป็นรายเดือนๆละไม่น้อยกว่า 300,000 บาท ให้เสร็จสิ้นภายในเวลา 29 เดือน (สิ้นเดือน พฤศจิกายน 2563) ส่วนที่เหลืออีกจำนวน 11,755,021.12 บาท จำเลยที่ 1 ตกลงชำระให้เสร็จสิ้นเดือน ธันวาคม 2563 คดีอยู่ระหว่างลูกหนี้ปฏิบัติตามคำพิพากษตามยอม

**1.4 คดีที่ 3: ยื่นฟ้องลูกหนี้ตามสัญญาอนุญาตให้ใช้สิทธิแพรมภาพรายการ (สิทธิถ่ายทอดรายการ Edge Sport) ต่อศาลแพ่ง** เป็นคดีหมายเลขดำที่ พ.259/2561 โดยคดีนี้ คู่ความสามารถตกลงกันได้ ศาลจึงได้มีคำพิพากษาตามสัญญาประนีประนอมยอมความ โดยจำเลยระบุว่า เป็นหนี้โจทก์ตามฟ้อง โดยตกลงชำระเงินให้โจทก์ จำนวน 44,223,200 บาท แบ่งชำระเป็นสอง งวดๆ ละ 22,111,600 บาท เริ่มผ่อน งวดแรก: สิ้นเดือนธันวาคม 2561 งวดที่สอง: สิ้นเดือนมิถุนายน 2562 หากผิดนัดให้ถือว่าผิดนัดทั้งหมด จำเลยยินยอมให้โจทก์บังคับชำระหนี้เต็มจำนวนพร้อมดอกเบี้ย ปัจจุบัน ลูกหนี้ได้ผิดเงื่อนไขตามคำพิพากษาแล้ว คดีนี้ ศาลออกหมายบังคับคดีเพื่อดำเนินการออกหมายบังคับคดีแล้ว ปัจจุบัน อยู่ระหว่างสืบทรัพย์ของจำเลย เพื่อนำเจ้าพนักงานบังคับคดียึดทรัพย์ต่อไป

**1.5 บริษัท ไอที โปรเฟสชันแนล จำกัด** เป็นหนี้ตามสัญญาซื้อขายและให้บริการติดตั้งระบบไฟฟ้าแสงสว่างและระบบปรับอากาศ รวม 2 สัญญา โดยลูกหนี้รายนี้ บริษัทฯ ได้ยื่นฟ้องเมื่อวันที่ 1 พฤศจิกายน 2561 โดยยื่นฟ้องตามสัญญารวม 2 คดี ต่อศาลแพ่ง ดังนี้



บมจ.0107537002109

บริษัท ดีมีเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

Demeter Corporation Public Company Limited

เลขที่ 191/43 อาคารซีทีโอ ทาวเวอร์ ชั้น 21 ถนนรัชดาภิเษก แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110

โทรศัพท์ 0 2204 2601 โทรสาร 0 2204 2616

191/43 CTI Tower 21<sup>st</sup> Floor, Ratchadapisek Road, Klongtoey Subdistrict, Klongtoey District, Bangkok, 10110

Tel. 0 2204 2601 Fax. 0 2204 2616

1.5.1 คดีที่ 1: หมายเลขคดีดำที่ 6411/2561 ทุนทรัพย์ฟ้องรวม 27,089,318.75 บาท(รวมดอกเบี้ย)

1.5.2 คดีที่ 2: หมายเลขคดีดำที่ 6412/2561ทุนทรัพย์ฟ้องรวม 63,408,087.02 บาท(รวมดอกเบี้ย)

ปัจจุบัน ทั้งสองคดีนี้ไม่สามารถไกล่เกลี่ยหาข้อยุติได้ ศาลจึงให้ดำเนินกระบวนการพิจารณาสืบพยาน โจทก์และจำเลยต่อไป

1.6 บริษัท สยามหินประดับ จำกัด เป็นลูกหนี้ตามคำพิพากษาของศาลแพ่งกรุงเทพใต้ ซึ่งศาลได้มี คำพิพากษาให้ชำระหนี้ให้บริษัทจำนวน 73,544,313.75 บาท พร้อมด้วยดอกเบี้ยอีกจำนวนหนึ่ง แต่ลูกหนี้ไม่ได้จัดการชำระหนี้ ภายหลังจากบริษัทได้ดำเนินการสืบทรัพย์เพื่อบังคับคดี แต่ลูกหนี้ไม่มี ทรัพย์สินเพียงพอที่จะชำระหนี้ได้ทั้งหมด ต่อมาบริษัทได้ยื่นฟ้องลูกหนี้เป็นคดีล้มละลายต่อศาล ล้มละลายกลาง เมื่อวันที่ 11 ธันวาคม 2558 และเมื่อวันที่ 7 มีนาคม 2559 ศาลล้มละลายกลางได้มี คำสั่งให้พิทักษ์ทรัพย์ลูกหนี้เด็ดขาด ต่อมาวันที่ 30 พฤศจิกายน 2560 ศาลมีคำพิพากษาให้ลูกหนี้ ล้มละลาย ขั้นตอนปัจจุบันเจ้าพนักงานพิทักษ์ทรัพย์ได้ยึดทรัพย์สินลูกหนี้บางส่วนแล้ว ทั้งนี้ เมื่อวันที่ 2 เมษายน 2562 เจ้าพนักงานบังคับคดีได้ขายทอดตลาดเครื่องจักรบางส่วน (ครั้งที่ 4) มีผู้เข้าแข่งขัน ราคา โดยเสนอซื้อเครื่องจักรเก่าสูงสุด 345,000 บาท (ไม่รวมภาษี) ส่วนทรัพย์สินอื่นๆ กำลังอยู่ ระหว่างยึดและประเมินราคาเพื่อขายทอดตลาดต่อไป

1.7 บริษัท 94 เอ็นเตอร์เทนเมนต์ จำกัด เป็นลูกหนี้ตามสัญญาร่วมผลิตรายการ ได้ค้างชำระค่าร่วมผลิต รายการ ต่อมาเมื่อวันที่ 8 ธันวาคม 2559 บริษัทได้ยื่นฟ้องลูกหนี้ต่อศาลแพ่ง ทุนทรัพย์ฟ้องรวม 44,418,907.18 บาท โดยเมื่อวันที่ 15 พฤษภาคม 2560 ศาลได้มีคำพิพากษาตามสัญญา ประนีประนอมยอมความ (จำเลยตกลงชำระหนี้ให้โจทก์จำนวน 39,304,000 บาท และจะชำระให้เสร็จ ภายใน 3 ปี โดยปีที่ 1 ชำระไม่น้อยกว่าเดือนละ 500,000บาท, ปีที่ 2 ชำระไม่น้อยกว่าเดือนละ 700,000 บาท และปีที่ 3 ชำระไม่น้อยกว่าเดือนละ 1,000,000 บาท เริ่มชำระงวดแรกภายในวันที่ 10 สิงหาคม 2560 เป็นต้นไป) ภายหลังจากศาลพิพากษาดำเนินการตามสัญญาประนีประนอมยอมความลูกหนี้ได้ผิดนัด ชำระหนี้ คดีนี้ ศาลออกหมายบังคับคดีเพื่อดำเนินการออกหมายบังคับคดีแล้ว ปัจจุบันอยู่ระหว่างสืบ ทรัพย์ของจำเลย เพื่อนำเจ้าพนักงานบังคับคดียึดทรัพย์ต่อไป

ความคืบหน้าแผนการดำเนินงานสำหรับงวด 9 เดือน ปี 2562 สิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2562

ฝ่ายบริหารมีความมุ่งมั่นในการสร้างความเจริญเติบโตอย่างมั่นคงและยั่งยืน โดยทางบริษัทขอเสนอความ คืบหน้าในโครงการต่างๆ ดังต่อไปนี้

#### 1. การลงทุนในธุรกิจถ่ายทอดสดออนไลน์

บริษัทได้เข้าลงทุนโดยผ่านบริษัท ดีมีเตอร์ อินโนเวชั่น จำกัด (“บริษัท ดี อินโนเวชั่น”) ซึ่งเป็นบริษัทย่อยของ บริษัท ในบริษัท บลู ฟินิกซ์ ดิจิทัล จำกัด (“บลู ฟินิกซ์”) ซึ่งเป็นบริษัทที่ประกอบธุรกิจเกี่ยวข้องกับการพัฒนา

แอปพลิเคชันสำหรับระบบถ่ายทอดสดออนไลน์ (Online Live Streaming Platform) และดำเนินธุรกิจถ่ายทอดสดออนไลน์ (Online Live Streaming Business) ในสัดส่วนร้อยละ 30 ของหุ้นสามัญทั้งหมด โดยแอปพลิเคชันดังกล่าวได้เปิดให้บริการทั้งบนเครื่องคอมพิวเตอร์ และโทรศัพท์มือถือระบบ iOS และระบบ Android

อย่างไรก็ตาม บลู ฟินิกซ์ ไม่สามารถกระตุ้นจำนวนลูกค้าให้มีรายได้ตามเป้าหมายที่ได้วางไว้ ซึ่งส่งผลให้การดำเนินธุรกิจไม่เป็นไปตามแผนที่ได้วางไว้ บริษัทพิจารณาแล้วเห็นว่า อาจเกิดจากการขาดการวางแผนและการปฏิบัติการวางการตลาดที่ชัดเจน โดยเฉพาะอย่างยิ่งในเรื่องของการจัดสรรงบประมาณและการจัดลำดับความสำคัญ ซึ่งส่งผลกระทบต่อข้อกำหนดสัดส่วนการใช้งบประมาณในเครื่องมือทางการตลาดต่างๆ อีกทั้ง สภาพเศรษฐกิจในปัจจุบันไม่ส่งผลในทางบวกเท่าที่คาดการณ์ไว้ โดยปัจจุบัน บลู ฟินิกซ์ ได้ประสบปัญหาขาดสภาพคล่องทางการเงิน ซึ่งในที่ประชุมสามัญผู้ถือหุ้นของ บลู ฟินิกซ์ ครั้งที่ 1/2561 เมื่อวันที่ 25 เมษายน 2561 ทางฝ่ายบริหารของ บลู ฟินิกซ์ ได้รายงานให้ที่ประชุมรับทราบถึงผลดำเนินงานที่ขาดทุน ที่ประชุมผู้ถือหุ้นจึงให้ฝ่ายบริหารของ บลู ฟินิกซ์ จัดทำและนำเสนอแผนฟื้นฟูการประกอบธุรกิจ ซึ่งฝ่ายบริหารของ บลู ฟินิกซ์ ได้นำเสนอแผนดังกล่าวในการประชุมคณะกรรมการบริษัทของบลู ฟินิกซ์ ครั้งที่ 3/2561 เมื่อวันที่ 4 พฤษภาคม 2561 อย่างไรก็ตาม แผนฟื้นฟูการประกอบธุรกิจดังกล่าวยังขาดการวิเคราะห์ความเป็นไปได้และรายละเอียด ทั้งนี้ เพื่อเป็นการลดผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นแก่บริษัทให้น้อยที่สุด และลดภาระค่าใช้จ่ายคงที่ที่ต้องชำระเป็นรายเดือน บริษัทและกลุ่มผู้ถือหุ้น บลู ฟินิกซ์ จึงมีความเห็นให้เลิกบริษัท บลู ฟินิกซ์ ซึ่งบริษัทได้มีมติที่ประชุมวิสามัญผู้ถือหุ้นของบริษัทบลู ฟินิกซ์ครั้งที่ 2 ในวันที่ 27 กันยายน 2561 อนุมัติให้เลิกบริษัท บลู ฟินิกซ์ ซึ่งขณะนี้ บลู ฟินิกซ์ อยู่ในระหว่างขั้นตอนการชำระบัญชี

## 2. การลงทุนในธุรกิจโรงไฟฟ้า ณ ประเทศฟิลิปปินส์

เมื่อวันที่ 26 มกราคม 2560 บริษัทได้รับอนุมัติจากที่ประชุมคณะกรรมการบริษัท ให้ทำการซื้อหุ้นสามัญใน Negro PH Solar Inc. ("NPSI") ที่ประเทศฟิลิปปินส์ ซึ่งประกอบธุรกิจโรงไฟฟ้าพลังงานแสงอาทิตย์ จากผู้ถือหุ้นเดิมของ NPSI จำนวน 10,000 หุ้น คิดเป็นร้อยละ 40 ของหุ้นที่ออกแล้วทั้งหมดของ NPSI อันเป็นสัดส่วนสูงสุดตามที่กฎหมายฟิลิปปินส์กำหนด ธุรกรรมการซื้อขายดังกล่าว จะเกิดขึ้นภายหลังจากที่ได้รับการอนุมัติจากที่ประชุมผู้ถือหุ้น และภายหลังจากที่คู่สัญญาปฏิบัติตามเงื่อนไขบังคับก่อนที่กำหนดไว้ในสัญญาซื้อขายหุ้น อย่างไรก็ตาม ขณะนี้ทางกระทรวงพลังงานยังดำเนินการอนุมัติใบอนุญาตก่อสร้างโครงการไม่เสร็จสิ้น เนื่องจากปัญหาด้านการปรับเปลี่ยนนโยบายภายในเกี่ยวกับกระบวนการและขั้นตอนการอนุมัติใบอนุญาต ซึ่งทางบริษัท และ NPSI ได้ยื่นหนังสือไปยังกระทรวงพลังงานประเทศฟิลิปปินส์ เพื่อติดตามผลการอนุมัติใบอนุญาต แต่ก็ยังไม่ทราบผล และได้รับแจ้งว่าไม่มีกำหนดระยะเวลาการพิจารณาอนุมัติใบอนุญาตก่อสร้างดังกล่าว

ดังนั้น ที่ประชุมคณะกรรมการบริษัทได้พิจารณาแล้วมีความเห็นว่า กรณีดังกล่าวถือว่า NPSI ไม่สามารถปฏิบัติตามเงื่อนไขบังคับก่อนได้สำเร็จครบถ้วน เนื่องจากการไม่ได้รับอนุมัติใบอนุญาตก่อสร้างดังกล่าว ทำให้ผลการตรวจสอบสถานะทางกฎหมายไม่น่าพอใจแก่บริษัท ซึ่งประเด็นเรื่องการไม่ได้รับใบอนุญาตก่อสร้างโครงการก่อให้เกิดผลกระทบกับการเข้าทำรายการอย่างมีนัยสำคัญ จึงเห็นควรยกเลิกโครงการดังกล่าว และจะดำเนินการขอคืนเงินมัดจำการเข้าซื้อหุ้นจากผู้ถือหุ้นของ NPSI จำนวน 600,000 ดอลลาร์สหรัฐ หรือประมาณ 21,234,000 บาท ซึ่งเงินมัดจำ

ดังกล่าว ผู้ถือหุ้นของ NPSI ได้ส่งมอบให้ผู้รักษาททรัพย์สิน (Escrow Agent) แล้ว และบริษัทได้รับเงินมัดจำค่าดังกล่าวเรียบร้อยแล้ว เมื่อวันที่ 28 พฤศจิกายน 2560

สำหรับเงินลงทุนอีกสองรายการรวมเป็นจำนวนประมาณ 34,102,184.62 บาท นั้น บริษัทได้ชำระโดยมีเงื่อนไขว่า บริษัทจะสามารถเรียกคืนเงินลงทุนสองรายการนี้คืนจากผู้ถือหุ้นของ NPSI ถ้าไม่สามารถดำเนินโครงการได้ และหากผู้ถือหุ้นของ NPSI มีการบ้ายเบี่ยงการชำระเงินลงทุนดังกล่าวคืน บริษัทสามารถดำเนินคดีกับผู้ถือหุ้นของ NPSI ตามเงื่อนไขที่ระบุไว้ในสัญญา การที่คณะกรรมการบริษัทยกเลิกการลงทุนใน NPSI ส่งผลให้บริษัทต้องได้รับเงินลงทุนทั้งหมดนี้คืนเต็มจำนวน ขณะนี้ บริษัทกำลังดำเนินการเจรจาให้ผู้สัญญาคืนเงินลงทุนดังกล่าว โดยผู้สัญญาตกลงเข้าทำสัญญาคืนเงินมัดจำกับบริษัท โดยมีกำหนดการชำระเงินลงทุนดังกล่าวทั้งหมด ทั้งหมดภายในวันที่ 15 สิงหาคม 2561

ซึ่งเคยกำหนดที่ได้ตกลงกันแล้ว ทางบริษัทจึงออกหนังสือลงวันที่ 23 สิงหาคม 2561 เรียกให้ชำระหนี้ทั้งหมด ซึ่งบริษัทได้มีมติคณะกรรมการบริษัท ครั้งที่ 12/2561 ในวันที่ 9 พฤศจิกายน 2561 ให้แต่งตั้งสำนักงานกฎหมาย OCAMPO & SURALVO LAW ซึ่งเป็นที่ปรึกษากฎหมาย ณ ประเทศฟิลิปปินส์ เพื่อดำเนินการฟ้องร้องดำเนินคดีกับ NPSI เพื่อเรียกคืนเงินลงทุนทั้งสองรายการ ซึ่ง ณ ปัจจุบัน อยู่ในระหว่างขั้นตอนทางกฎหมาย ซึ่งกระบวนการสืบทรัพย์ได้เสร็จสิ้นแล้ว ขณะนี้ อยู่ระหว่างขั้นตอนการจัดเตรียมเอกสารและข้อมูลเพื่อเข้าสู่กระบวนการในชั้นศาล

### 3. การลงทุนในโครงการโรงไฟฟ้าก๊าซชีวภาพ

บริษัทได้เข้าทำสัญญาซื้อขายหุ้นกับผู้ถือหุ้นเดิมของบริษัท อัครวัฒน์ พลังงานพืชหมุนเวียน จำกัด (“อัครวัฒน์”) รวมทั้งสิ้น 25,000 หุ้น คิดเป็นร้อยละ 50 ของจำนวนหุ้นสามัญทั้งหมดของอัครวัฒน์ โดยการเข้าทำรายการถูกแบ่งออกเป็น 3 ครั้ง สถานะโครงการขณะนี้ ทางบริษัทยังไม่ได้เข้าทำรายการซื้อขายหุ้นครั้งที่ 3 ซึ่งกำหนดไว้ในสัญญาซื้อขายหุ้นว่า บริษัทจะต้องเข้าทำรายการซื้อหุ้นจากกลุ่มผู้ถือหุ้นเดิมจำนวน 8,181 หุ้น คิดเป็นร้อยละ 16.36 ของหุ้นสามัญทั้งหมดของอัครวัฒน์ ภายในวันที่ 31 กรกฎาคม 2560 โดยมีการตกลงขยายระยะเวลา เป็นภายในวันที่ 30 พฤศจิกายน 2560

จากการประชุมคณะกรรมการบริษัท ครั้งที่ 2/2561 เมื่อวันที่ 27 กุมภาพันธ์ 2561 คณะกรรมการได้พิจารณาข้อเท็จจริงเพิ่มเติมและผลการศึกษาโครงสร้างต้นทุนที่เปลี่ยนแปลงไป พบว่าการดำเนินโครงการโดยอาศัยแนวทางเดิมอาจส่งผลให้ไม่เกิดผลประโยชน์ต่อบริษัทและผู้ถือหุ้น จึงได้ให้ฝ่ายบริหารศึกษาหาแนวทางแก้ไขให้บริษัทได้รับผลกระทบจากโครงการนี้น้อยที่สุด ซึ่งบริษัทได้เสนอแนวทางแก้ไขและพบประเด็นสำคัญจากการศึกษาแนวทางแก้ไขดังกล่าว

ดังนั้น ที่ประชุมคณะกรรมการบริษัทครั้งที่ 2/2561 ได้พิจารณาเห็นว่า การดำเนินโครงการต่อไปไม่ว่าจะโดยอาศัยแนวทางเดิม หรือตามแนวทางแก้ไขปัญหา อาจส่งผลให้บริษัทไม่ได้รับผลประโยชน์ต่อบริษัทและผู้ถือหุ้น จึงมีความเห็นให้ยกเลิกการลงทุน หรือการจำหน่ายการลงทุน โดยบริษัทจะดำเนินการหาผู้ลงทุนที่สนใจโครงการ ณ ปัจจุบัน ผู้บริหารชุดปัจจุบันซึ่งเป็นตัวแทนของผู้ถือหุ้นเดิม ได้เป็นผู้ดำเนินการหาผู้ลงทุนที่สนใจโครงการ ซึ่งในระหว่างการค้าดำเนินการดังกล่าว ผู้บริหารชุดปัจจุบันยังได้ดำเนินการทำแผนในการปรับปรุงโรงงานและจำหน่ายไฟฟ้าไปด้วย



#### 4. การลงทุนในธุรกิจการถ่ายทอดสดรายการฟุตบอล ณ ประเทศฟิลิปปินส์

เมื่อวันที่ 7 พฤศจิกายน 2560 บริษัทได้มีมติอนุมัติการเข้าร่วมลงทุนกับ Triple CH Holdings Company Limited (“Triple CH”) ซึ่งเป็นบริษัทที่จดทะเบียนภายใต้กฎหมายของประเทศซามัว (Samoa) โดยมีที่ตั้งสำนัก ณ เขตบริหารพิเศษฮ่องกงแห่งสาธารณรัฐประชาชนจีน และเป็นผู้ได้รับสิทธิการถ่ายทอดสดฟุตบอลรายการพรีเมียร์ลีก (Premier League) ยูฟ่า แชมเปียนส์ ลีก (UEFA Champions League) และ ลา ลีกา (La Liga) ในประเทศฟิลิปปินส์ ในสัดส่วนการร่วมลงทุนร้อยละ 35 คิดเป็นวงเงินการร่วมลงทุนรวม 30,000,000 บาท เพื่อประกอบธุรกิจการถ่ายทอดสดรายการฟุตบอลในประเทศฟิลิปปินส์ โดยบริษัทได้เข้าลงนามในสัญญา Business Collaboration and Investment Agreement เมื่อวันที่ 9 พฤศจิกายน 2560 เพื่อกำหนดข้อตกลงและเงื่อนไขในการลงทุนร่วมกันและแบ่งปันผลประโยชน์จากการถ่ายทอดรายการแข่งขันฟุตบอลตามสัดส่วนการร่วมลงทุน

โดยบริษัทจะได้รับส่วนแบ่งผลกำไรจากการร่วมลงทุนในอัตราส่วนร้อยละ 35 ซึ่งเป็นส่วนแบ่งจากรายได้จากการถ่ายทอดสดรายการแข่งขันฟุตบอล หลังหักค่าใช้จ่ายในการรับสิทธิการถ่ายทอดสด ทั้งนี้ Triple CH มีข้อตกลงการรับประกันการดำเนินงานในช่วงระยะเวลา 18 เดือน นับจากวันที่ 1 ธันวาคม 2560 ว่าผลประโยชน์รายได้ที่บริษัทจะได้รับต้องไม่ต่ำกว่าเงินร่วมลงทุนที่บริษัทให้การสนับสนุนแก่ธุรกิจการถ่ายทอดสดรายการแข่งขันฟุตบอล

Triple CH ได้รับสิทธิการถ่ายทอดสดฟุตบอลรายการพรีเมียร์ลีก (Premier League) ยูฟ่า แชมเปียนส์ ลีก (UEFA Champions League) และ ลา ลีกา (La Liga) ในประเทศฟิลิปปินส์ในฤดูกาลหน้า 2561/2562 เมื่อวันที่ 8 มีนาคม 2561 บริษัทจึงได้ชำระเงินลงทุนงวดสุดท้ายจำนวน 10,000,000 บาท ให้กับ Triple CH ตามเงื่อนไขสัญญา ซึ่งปัจจุบันอยู่ในระหว่างการดำเนินการหาผู้สนับสนุนรายการ (Sponsorship) และผลการตอบรับเข้าร่วมสนับสนุนรายการ

ณ ปัจจุบัน ระยะเวลาของสัญญาได้สิ้นสุดลงแล้ว แต่ Triple CH ยังไม่ชำระเงินร่วมลงทุนคืนตามเงื่อนไขการรับประกันของ Triple CH บริษัทจึงอยู่ในระหว่างการดำเนินการทางกฎหมายเพื่อเรียกให้ชำระเงิנדังกล่าวต่อไป

#### 5. การลงทุนในธุรกิจแหล่งให้ความบันเทิง

ที่ประชุมคณะกรรมการบริษัท ครั้งที่ 13/2560 เมื่อวันที่ 12 ธันวาคม 2560 ได้มีมติอนุมัติการลงทุนในธุรกิจพัฒนาแหล่งให้ความบันเทิงในรูปแบบดิจิทัล ไฮเปอร์ เรียลลิตี้ โครงการเดอะมาร์เวลเอ็กซ์พีเรียนซ์ไทยแลนด์: ธีมเอ็นเตอร์เทนเมนต์ แอ็ทแทรคชั่น (The Marvel Experience: Theme Entertainment Attraction - TMX) (“โครงการฯ”) ใน บริษัท ฮีโร่ เอ็กซ์พีเรียนซ์ จำกัด (“ฮีโร่ เอ็กซ์พีเรียนซ์”) โดยการเข้าซื้อหุ้นเพิ่มทุนของ ฮีโร่ เอ็กซ์พีเรียนซ์และการเข้าซื้อหุ้นจากผู้ถือหุ้นเดิม บริษัทจะเข้าถือหุ้นใน ฮีโร่ เอ็กซ์พีเรียนซ์ คิดเป็นสัดส่วนทั้งหมดร้อยละ 37.5 ของทุนจดทะเบียน รวมเป็นมูลค่าธุรกรรมการซื้อหุ้นทั้งสิ้น 324,999,779.28 บาท

โดยในการดำเนินธุรกิจ TMX รายได้หลักมาจาก 4 ด้าน ได้แก่ 1) รายได้จากการจำหน่ายบัตรผ่านเข้าชม 2) รายได้จากการขายของเล่นและของที่ระลึก 3) รายได้จากการขายอาหารและเครื่องดื่ม และ 4) รายได้จากผู้สนับสนุน (Sponsorship) และการแลกเปลี่ยนสิ่งของต่อสิ่งของ (Barter System) ต่างๆ

อย่างไรก็ตาม เมื่อวันที่ 21 มกราคม 2562 ซีโรว์ เอ็กซ์พีเรียนซ์ ได้จัดให้มีการประชุมวิสามัญผู้ถือหุ้นครั้งที่ 1/2562 โดยเสนอวาระการพิจารณาเกี่ยวกับการหยุดดำเนินโครงการของ ซีโรว์ เอ็กซ์พีเรียนซ์ เนื่องจาก ซีโรว์ เอ็กซ์พีเรียนซ์ ได้ประสบปัญหาขาดสภาพคล่องทางการเงิน และการดำเนินโครงการที่ไม่เป็นไปตามแผนการ โดยที่ประชุมผู้ถือหุ้นของ ซีโรว์ เอ็กซ์พีเรียนซ์ มีมติให้หยุดโครงการ ด้วยคะแนนเสียงเห็นด้วยร้อยละ 62.5 และคะแนนเสียงไม่เห็นด้วย ร้อยละ 37.5 ทั้งนี้ ฝ่ายบริหารของ ซีโรว์ เอ็กซ์พีเรียนซ์ มีกำหนดหยุดดำเนินโครงการในวันที่ 29 มกราคม 2562

บริษัทในฐานะผู้ถือหุ้น ร้อยละ 37.5 ของ ซีโรว์ เอ็กซ์พีเรียนซ์ จะร่วมพิจารณากับกลุ่มผู้ถือหุ้นรายใหญ่เกี่ยวกับการบริหารจัดการทรัพย์สินของ ซีโรว์ เอ็กซ์พีเรียนซ์ อย่างรอบคอบเพื่อจำกัดผลกระทบในทางลบต่อบริษัท

บริษัทได้ดำเนินการสอบถามฝ่ายบริหารของซีโรว์ เอ็กซ์พีเรียนซ์ ต่อสถานะเจ้าหนี้และแนวทางการชำระหนี้สินดังกล่าว ฝ่ายบริหารของบริษัท ซีโรว์ เอ็กซ์พีเรียนซ์ ได้รายงานความคืบหน้าว่า ณ วันที่ 5 เมษายน 2562 ซีโรว์ เอ็กซ์พีเรียนซ์ มีเจ้าหนี้รวมทั้งสิ้น 10 ราย ที่ได้ดำเนินการฟ้องร้องซีโรว์ เอ็กซ์พีเรียนซ์ และแจ้งให้ชำระหนี้สินพร้อมดอกเบี้ยรวมถึงค่าปรับล่าช้า โดยแบ่งเป็นเงินต้นจำนวน 32.36 ล้านบาท และค่าปรับการชำระหนี้ล่าช้าจำนวน 1.24 ล้านบาท รวมเป็นจำนวนทั้งสิ้น 33.60 ล้านบาท พร้อมดอกเบี้ยในอัตราร้อยละ 7.5 – 15.0 ต่อปี ของยอดเงินดังกล่าวนับแต่วันถัดจากวันฟ้องเป็นต้นไปจนกว่าจะชำระหนี้เสร็จสิ้น ซึ่งทางซีโรว์ เอ็กซ์พีเรียนซ์ ได้บันทึกรายการหนี้สินที่มีต่อเจ้าหนี้ครบถ้วนในงบการเงิน ยกเว้นค่าปรับการชำระหนี้ล่าช้าและดอกเบี้ยในอัตราร้อยละ 7.5 – 15.0 ต่อปี ตามที่ได้กล่าวข้างต้น โดยในเบื้องต้น ซีโรว์ เอ็กซ์พีเรียนซ์ ได้ทำการแต่งตั้งทนายความผู้รับมอบอำนาจ เพื่อรับผิดชอบในคดีความเหล่านี้ และได้มอบหมายให้ทนายความดำเนินการเจรจากับเจ้าหนี้ทั้ง 10 ราย ซึ่งเจรจาแล้วเสร็จแล้วจำนวน 10 รายและแจ้งนโยบายการดำเนินงานในอนาคต รวมถึงแผนการชำระหนี้ของบริษัท และทนายความทั้งสองฝ่ายได้นัดหมายเพื่อไกล่เกลี่ยและประนอมหนี้ตามนโยบายที่ได้ชี้แจงกับเจ้าหนี้ไปอีกครั้งหนึ่งตามวันที่ที่กำหนดไว้ในหมายเหตุ

ทั้งนี้ ฝ่ายบริหารของซีโรว์ เอ็กซ์พีเรียนซ์ ได้ดำเนินการบริหารจัดการแนวทางในการชำระหนี้สินให้กับเจ้าหนี้รายต่างๆ ดังนี้ เนื่องจากซีโรว์ เอ็กซ์พีเรียนซ์ อยู่ระหว่างการวางแผนการดำเนินงานโครงการใหม่ ซึ่งจากการประชุมคณะกรรมการของซีโรว์ เอ็กซ์พีเรียนซ์ ครั้งที่ 2/2562 เมื่อวันที่ 19 เมษายน 2562 ฝ่ายบริหารของ ซีโรว์ เอ็กซ์พีเรียนซ์ ได้รายงานแผนงานเพื่อดำเนินการเจรจากับนักลงทุนรายใหม่ โดยแผนการดำเนินงานจะเป็นในรูปแบบการให้เช่าพื้นที่เพื่อขายสินค้าและบริการ รวมถึงส่วนแบ่งรายได้จากยอดขายของผู้เช่ารายต่างๆ และการให้เช่าพื้นที่เพื่อจัดกิจกรรมสำหรับกลุ่มลูกค้าที่ต้องการจัดงานขนาดเล็กถึงขนาดกลาง โดยซีโรว์ เอ็กซ์พีเรียนซ์ได้ทำการจัดสรรพื้นที่เพื่อรองรับการดำเนินงานดังกล่าวเป็นที่เรียบร้อยแล้ว และในส่วนของแผนการปรับปรุงพื้นที่ ทางซีโรว์ เอ็กซ์พีเรียนซ์ยังอยู่ในขั้นตอนการเจรจากับผู้เช่ารายต่างๆ เพื่อให้สอดคล้องกับรูปแบบธุรกิจของผู้เช่าแต่ละราย ซึ่ง ซีโรว์ เอ็กซ์พีเรียนซ์จะทำการติดต่อเจ้าหนี้ เพื่อแจ้งความคืบหน้าของแผนการดำเนินงานดังกล่าว และแผนการชำระหนี้ โดยหากเป็นไปตามแผนงานที่วางไว้ การปรับปรุงโครงการคาดว่าจะแล้วเสร็จ และสามารถเปิดดำเนินโครงการใหม่ในเดือน ตุลาคม 2562 ซึ่งทางซีโรว์ เอ็กซ์พีเรียนซ์จะแบ่งเงินสดที่ได้รับจากการดำเนินงานในแต่ละเดือนส่วนหนึ่งมาชำระหนี้ให้กับเจ้าหนี้ และส่วนหนึ่งใช้สำหรับเป็นกระแสเงินสดในการดำเนินงาน โดยคาดว่าจะสามารถชำระหนี้ให้กับเจ้าหนี้ทุกรายเสร็จสิ้นภายในไม่เกินไตรมาสที่ 4 ของปี 2563





บมจ.0107537002109

บริษัท ดีมีเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

Demeter Corporation Public Company Limited

เลขที่ 191/43 อาคารซีทีไอ ทาวเวอร์ ชั้น 21 ถนนรัชดาภิเษก แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110

โทรศัพท์ 0 2204 2601 โทรสาร 0 2204 2616

191/43 CTI Tower 21<sup>st</sup> Floor, Ratchadapisek Road, Klongtoey Subdistrict, Klongtoey District, Bangkok, 10110

Tel. 0 2204 2601 Fax. 0 2204 2616

พาดิษฐ์ออนไลน์ไปเรียบร้อยแล้วลูกค้าสามารถสั่งซื้อผลิตภัณฑ์ได้ทางออนไลน์ผ่านช่องทาง

<https://hinokiwoodwork.com/> หรือ <https://www.facebook.com/wahinoki/> หรือ

<https://www.instagram.com/wahinoki/>

ขณะนี้ บริษัท ฮีโนกิ กำลังอยู่ระหว่างการดำเนินการจัดทำแผนและออกแบบผลิตภัณฑ์ใหม่เพื่อพัฒนาผลิตภัณฑ์ใหม่เพิ่มเติมจากผลิตภัณฑ์เดิมที่ได้มีการออกจำหน่ายแล้วเพื่อสร้างตัวเลือกและความหลากหลายให้กับผู้บริโภค โดยมีเป้าหมายเพื่อนำเสนอจุดเด่นเป็นผลิตภัณฑ์ที่มีคุณภาพสูง มีเอกลักษณ์เป็นของตัวเอง และส่งผลดีต่อสุขภาพของลูกค้า

ทั้งนี้ ในการดำเนินงานหรือการติดตามแผนงานของบริษัท บริษัทจะดำเนินการให้เป็นไปตามกฎ ระเบียบ และหลักเกณฑ์ที่เกี่ยวข้องของสำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ และรวมถึงตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทยที่กำหนดต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

บริษัท ดีมีเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

นางสาวสุรีย์ภรณ์ อุดมผลวณิช

(นางสาวสุรีย์ภรณ์ อุดมผลวณิช)

กรรมการ และประธานเจ้าหน้าที่บริหาร