

DCORP 048/2561

15 พฤษภาคม 2561

เรื่อง รายงานผลการดำเนินงานสำหรับงวด 3 เดือน ปี 2561 สิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2561 และผลการดำเนินงานที่ลดลงเกินร้อยละ 20

เรียน กรรมการและผู้จัดการ  
ตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย

บริษัท ดีมีเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) (“บริษัท”) ขอนำส่งงบการเงินสำหรับงวด 3 เดือน ปี 2561 สิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2561 ซึ่งงบการเงินดังกล่าวประกอบด้วย งบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะของบริษัท โดยเปรียบเทียบกับผลการดำเนินงานงวดเดียวกันของปี 2560 สิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2560 โดยมีผลการดำเนินงานสรุปดังนี้

บริษัทขอสรุปภาพรวมผลการดำเนินงานของบริษัทและบริษัทย่อยสำหรับงวด 3 เดือน ปี 2561 สิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2561 ดังนี้

| ผลการดำเนินงาน<br>(หน่วย : ล้านบาท)                                       | ปี 2561<br>งวด 3 เดือน | สัดส่วน<br>(ร้อยละ) | ปี 2560<br>งวด 3 เดือน | สัดส่วน<br>(ร้อยละ) |
|---|------------------------|---------------------|------------------------|---------------------|
| รายได้รวม และรายได้อื่น   | 5.94                   | 100.00              | 12.97                  | 100.00              |
| ต้นทุน  | -                      | -                   | 9.35                   | 72.09               |
| ค่าใช้จ่ายในการบริหาร ต้นทุนทางการเงิน<br>และส่วนแบ่งผลขาดทุนในบริษัทร่วม | 28.78                  | 484.51              | 15.59                  | 120.20              |
| ค่าตอบแทนผู้บริหาร  | 5.21                   | 87.71               | 5.78                   | 44.56               |
| กำไร(ขาดทุน)ก่อนภาษีเงินได้   | (28.05)                | (472.22)            | (17.75)                | (136.85)            |
| ภาษีเงินได้   | -                      | -                   | -                      | -                   |
| กำไร(ขาดทุน)สุทธิสำหรับงวด  | (28.05)                | (472.22)            | (17.75)                | (136.85)            |
| กำไร(ขาดทุน)ส่วนที่เป็นของบริษัทใหญ่                                      | (27.73)                | (466.84)            | (16.96)                | (130.76)            |

ผลการดำเนินงานของบริษัทตามงบการเงินรวมสำหรับงวด 3 เดือน ปี 2561 สิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2561 บริษัทมีรายได้รวมทั้งสิ้น 5.94 ล้านบาท ประกอบด้วย รายได้จากค่าร่วมผลิตรายการ 0.21 ล้านบาท และรายได้อื่น 5.73 ล้านบาท รายได้รวมลดลง 7.03 ล้านบาท เมื่อเปรียบเทียบกับช่วงเดียวกันของปี 2560 สาเหตุหลักเกิดจากการยกเลิกสัญญาร่วมผลิตรายการก่อนครบกำหนดกับ บริษัท เอ็ม วี เทเลวิชั่น (ไทยแลนด์) จำกัด สำหรับช่องโทรทัศน์ดาวเทียมทั้ง

16 ช่องสถานีของบริษัท โดยเริ่มทยอยยกเลิกตั้งแต่ปลายปี 2558 และสิ้นสุดเมื่อวันที่ 31 มีนาคม 2559 ซึ่งสอดคล้องกับการลดลงของต้นทุนสำหรับงวด 3 เดือน ปี 2561

บริษัทมีกำไรก่อนค่าใช้จ่ายจำนวน 5.94 ล้านบาท และเมื่อหักค่าใช้จ่ายรวม 33.99 ล้านบาท อันได้แก่ ค่าใช้จ่ายในการบริหาร 17.01 ล้านบาท ต้นทุนทางการเงิน 0.06 ล้านบาท ส่วนแบ่งผลขาดทุนในบริษัทร่วม 11.71 ล้านบาท และค่าตอบแทนผู้บริหาร 5.21 ล้านบาท บริษัทมีขาดทุนก่อนภาษีเงินได้ 28.05 ล้านบาท โดยเป็นขาดทุนส่วนที่เป็นของส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุม 0.32 ล้านบาท คงเหลือขาดทุนส่วนที่เป็นของบริษัทใหญ่ 27.73 ล้านบาท ซึ่งเมื่อเปรียบเทียบกับงบการเงินรวมช่วงเดียวกันของปี 2560 พบว่าขาดทุนสุทธิส่วนที่เป็นของบริษัทใหญ่เพิ่มขึ้น 10.30 ล้านบาท สาเหตุหลักเกิดจากส่วนแบ่งผลขาดทุนในบริษัทร่วม 11.71 ล้านบาท

**บริษัทขอสรุปภาพรวมผลการดำเนินงานเฉพาะกิจการสำหรับงวด 3 เดือน ปี 2561 สิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2561 ดังนี้**

| ผลการดำเนินงาน<br>(หน่วย : ล้านบาท)       | ปี 2561<br>งวด 3 เดือน | สัดส่วน<br>(ร้อยละ) | ปี 2560<br>งวด 3 เดือน | สัดส่วน<br>(ร้อยละ) |
|---|------------------------|---------------------|------------------------|---------------------|
| รายได้รวมและรายได้อื่น                    | 5.37                   | 100.00              | 10.09                  | 100.00              |
| ต้นทุน                                    | -                      | -                   | 7.55                   | 74.83               |
| ค่าใช้จ่ายในการบริหาร และต้นทุนทางการเงิน | 15.72                  | 292.74              | 13.42                  | 133.00              |
| ค่าตอบแทนผู้บริหาร                        | 5.21                   | 97.02               | 5.78                   | 57.28               |
| ขาดทุนก่อนภาษีเงินได้                     | (15.56)                | (289.76)            | (16.66)                | (165.11)            |
| ภาษีเงินได้                               | -                      | -                   | -                      | -                   |
| ขาดทุนสุทธิสำหรับงวด                      | (15.56)                | (289.76)            | (16.66)                | (165.11)            |

ผลการดำเนินงานเฉพาะกิจการของบริษัทสำหรับงวด 3 เดือน ปี 2561 สิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2561 บริษัทมีผลขาดทุนสุทธิ 15.56 ล้านบาท ขาดทุนลดลงจำนวน 1.10 ล้านบาท จากช่วงเวลาเดียวกันของปี 2560 ทั้งนี้ เป็นผลจากการยกเลิกสัญญาร่วมผลิตรายการก่อนครบกำหนด และยังไม่มีการรับรู้รายได้ในส่วนของธุรกิจอื่น ซึ่งอยู่ระหว่างการพิจารณาตรวจสอบข้อมูลการลงทุนมาทดแทน อย่างไรก็ตาม บริษัทมีรายได้อื่นเพิ่มขึ้นจำนวน 3.54 ล้านบาท เมื่อเปรียบเทียบกับช่วงเวลาเดียวกันของปีก่อน

**ความคืบหน้าการรับชำระหนี้จาก บริษัท มีเดีย เอเจนซี ไทย จำกัด**

ภาระผูกพันและหนี้สินที่มีต่อบริษัทตามสัญญาซื้อสิทธิบริหารเวลาออกอากาศ ระหว่างบริษัท กับ บริษัท มีเดีย เอเจนซี ไทย จำกัด ("MAT") ณ วันที่ 31 มีนาคม 2561 คงเหลือจำนวน 299.45 ล้านบาท ซึ่งประกอบด้วยรายการดังต่อไปนี้

ก. ลูกหนี้ตามสัญญาปรับปรุงโครงสร้างหนี้คงเหลือ ณ 31 มีนาคม 2561 จำนวน 72.01 ล้านบาท (รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม) มีรายละเอียดดังต่อไปนี้



**DEMETER**  
CORPORATION

บมจ.0107537002109

บริษัท ดีมีเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

Demeter Corporation Public Company Limited

เลขที่ 191/43 อาคารซีทีไอ ทาวเวอร์ ชั้น 21 ถนนรัชดาภิเษก แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110

โทรศัพท์ 0 2204 2601 โทรสาร 0 2204 2616

191/43 CTI Tower 21<sup>st</sup> Floor, Ratchadapisek Road, Klongtoey Subdistrict, Klongtoey District, Bangkok, 10110

Tel. 0 2204 2601 Fax. 0 2204 2616

รายละเอียด (หน่วย : ล้านบาท)

|   |               |
|---|---------------|
| ลูกหนี้ตามสัญญาปรับโครงสร้างหนี้                  | 98.16         |
| <b>หัก</b> เงินรับชำระเมื่อวันที่ 30 ธ.ค. 58      | (2.68)        |
| เงินรับชำระเมื่อวันที่ 8 ก.พ. 59                  | (2.68)        |
| เงินรับชำระเมื่อวันที่ 9 มี.ค. 59                 | (2.68)        |
| เงินรับชำระเมื่อวันที่ 31 มี.ค. 59                | (2.68)        |
| เงินรับชำระเมื่อวันที่ 10 พ.ค. 59                 | (2.68)        |
| เงินรับชำระเมื่อวันที่ 13 มิ.ย. 59                | (2.68)        |
| เงินรับชำระเมื่อวันที่ 26 ก.ค. 59                 | (2.68)        |
| เงินรับชำระเมื่อวันที่ 29 มิ.ย. 60                | (5.35)        |
| เงินรับชำระเมื่อวันที่ 30 มิ.ย. 60                | <u>(2.04)</u> |
| ลูกหนี้ตามสัญญาปรับโครงสร้างหนี้ ณ 31 มีนาคม 2561 | <u>72.01</u>  |

ข. มูลค่าตามสัญญากำหนดวิธีการชำระหนี้ภายใต้สัญญาซื้อสิทธิบริหารเวลาออกอากาศ จำนวน 227.44 ล้านบาท (ไม่รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม) มีรายละเอียดดังต่อไปนี้

รายละเอียด (หน่วย : ล้านบาท)

|  |                |
|--|----------------|
| มูลค่ายุติธรรมสิทธิในการขายโฆษณายูโรเปียนทิวไรท์ที่ประเมินโดยที่ปรึกษาทางการเงิน | 254.79         |
| <b>หัก</b> เงินรับชำระจากการขายสิทธิโฆษณาระหว่างการถ่ายทอดสด                     |                |
| เมื่อวันที่ 8 มี.ค. 59   | (0.18)         |
| เมื่อวันที่ 25 มี.ค. 59  | (1.84)         |
| เมื่อวันที่ 31 มี.ค. 59  | (9.53)         |
| เมื่อวันที่ 30 มิ.ย. 59  | (0.18)         |
| เมื่อวันที่ 17 ส.ค. 59   | (0.18)         |
| เมื่อวันที่ 27 ก.ย. 59   | (2.46)         |
| เมื่อวันที่ 13 ต.ค. 59   | (0.18)         |
| เมื่อวันที่ 30 พ.ย. 59   | (0.11)         |
| เมื่อวันที่ 17 ม.ค. 60   | (0.11)         |
| เมื่อวันที่ 28 มิ.ย. 60  | <u>(12.58)</u> |
| มูลค่าตามสัญญากำหนดวิธีการชำระหนี้ ณ 31 มีนาคม 2561                              | <u>227.44</u>  |

โดยในทางกฎหมาย บริษัทได้ดำเนินการ ดังนี้

วันที่ 17 ตุลาคม 2559 ฝ่ายกฎหมายได้ออกจดหมายทวงถามเพื่อให้ MAT ชำระหนี้ ซึ่งภายหลังตัวแทนของ MAT ได้ขอติดต่อเจรจา แต่การเจรจาไม่ได้ข้อสรุป

วันที่ 25 มกราคม 2560 ฝ่ายกฎหมายได้ออกหนังสือทวงถามครั้งที่ 2 พร้อมกับเตรียมเอกสารส่งมอบให้ ทนายความดำเนินคดี หากการเจรจาให้ชำระหนี้ไม่บรรลุผล

วันที่ 22 กุมภาพันธ์ 2560 MAT ได้ติดต่อมายังบริษัทโดยขอเวลา 3 เดือน เพื่อขอลุเลาการชำระหนี้ไปก่อน เนื่องจาก MAT กำลังอยู่ระหว่างการปรับโครงสร้างบริษัท และระบบการดำเนินงานใหม่ อีกทั้ง MAT กำลังดำเนินการเรื่องการเพิ่มทุน โดยขอชำระหนี้เป็นเงินจำนวน 200,000 บาท เพื่อบรรเทาความเสียหายบางส่วน ซึ่งระหว่างนี้ ฝ่ายกฎหมาย ได้ติดตามความคืบหน้ากับตัวแทน MAT เป็นระยะๆ

วันที่ 8 มิถุนายน 2560 MAT ได้ทำหนังสือแจ้งถึงความคืบหน้าการเพิ่มทุนและการปรับโครงสร้างบริษัท และ MAT ได้ดำเนินการชำระหนี้คงค้างให้กับบริษัทเป็นจำนวนเงินรวม 7.39 ล้านบาท เมื่อเดือนมิถุนายน 2560

วันที่ 21 กันยายน 2560 บริษัทฯ ได้ยื่นฟ้อง MAT ต่อศาลแพ่งธนบุรี โดยมีทุนทรัพย์ฟ้องทั้งสิ้น 323,296,077.43 บาท เนื่องจาก MAT ไม่มีแนวทางชัดเจนในการแก้ไขหนี้

วันที่ 20 พฤศจิกายน 2560 ทนายจำเลยขอเลื่อนคดี อ้างเหตุเพิ่งได้รับการแต่งตั้งเป็นทนายความและติดว่า ความที่ศาล และประสงค์จะไกล่เกลี่ยกับโจทก์ ศาลจึงให้นัดไกล่เกลี่ยวันที่ 19 มกราคม 2561

วันที่ 19 มกราคม 2561 คู่กรณีไม่สามารถไกล่เกลี่ยได้ ศาลจึงให้ไปนัดชี้สองสถานเพื่อกำหนดประเด็นข้อพิพาท ภายในวันที่ 13 กุมภาพันธ์ 2561

วันที่ 13 กุมภาพันธ์ 2561 ศาลกำหนดนัดสืบพยานโจทก์วันที่ 17 พฤษภาคม 2561 และสืบพยานจำเลยวันที่ 18 พฤษภาคม 2561

อนึ่ง บริษัทขอรายงานความคืบหน้าของลูกหนี้รายสำคัญๆ ซึ่งอยู่ในกระบวนการพิจารณาคดีของศาลและอยู่ระหว่างบังคับคดี ดังต่อไปนี้

#### 1. คดีที่อยู่ระหว่างกระบวนการพิจารณาของศาล ดังนี้

- 1.1 บริษัท มีเดีย เอเจนซี ไทย จำกัด เป็นลูกหนี้ตามสัญญาซื้อสิทธิบริหารเวลาออกอากาศ โดยลูกหนี้ไม่สามารถปฏิบัติตามสัญญาได้ บริษัทได้ยื่นฟ้องลูกหนี้ต่อศาลแพ่งธนบุรี โดยมีทุนทรัพย์ฟ้องทั้งสิ้น 323,296,077.43 บาท สถานะขณะนี้อยู่ระหว่างนัดสืบพยานโจทก์ในวันที่ 17 พฤษภาคม 2561 และนัดสืบพยานจำเลยวันที่ 18 พฤษภาคม 2561
- 1.2 บริษัท มิวส์ กรุ๊ป บางกอก จำกัด เป็นลูกหนี้ตามสัญญาว่าจ้างดำเนินโครงการก่อสร้างฟิวโรเบียนไทยแลนด์คลาสสิก โดยภายหลังกู้หนี้ผิดนัดคืนเงินตามสัญญา โดยบริษัทได้ยื่นฟ้องเมื่อวันที่ 15 กรกฎาคม 2559 ต่อศาลแพ่งกรุงเทพใต้ ทุนทรัพย์ฟ้องรวมทั้งสิ้น 113,574,762.20 บาท ต่อมาเมื่อวันที่ 27 พฤศจิกายน 2560 ศาลพิพากษาให้ลูกหนี้ชำระหนี้ให้กับบริษัทจำนวน 18,253,248.40 บาท พร้อมดอกเบี้ยร้อยละ 7.5 ต่อปี นับถัดจากวันที่ 15 มิถุนายน 2558 จนกว่าชำระเสร็จ อย่างไรก็ตาม



บมจ.0107537002109

บริษัท ดีมีเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

Demeter Corporation Public Company Limited

เลขที่ 191/43 อาคารซีทีไอ ทาวเวอร์ ชั้น 21 ถนนรัชดาภิเษก แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110

โทรศัพท์ 0 2204 2601 โทรสาร 0 2204 2616

191/43 CTI Tower 21<sup>st</sup> Floor, Ratchadapisek Road, Klongtoey Subdistrict, Klongtoey District, Bangkok, 10110

Tel. 0 2204 2601 Fax. 0 2204 2616

บริษัทเห็นว่า ศาลยังคงคลาดเคลื่อนในปัญหาข้อกฎหมายและข้อเท็จจริง ต่อมาเมื่อวันที่ 26 มกราคม 2561 บริษัทจึงได้ยื่นอุทธรณ์คำพิพากษาชั้นต้น

1.3 .บริษัท เอ็มไอซี บรอดแคส จำกัด โดยได้ยื่นฟ้องลูกหนี้รายนี้รวมทั้งสิ้น 3 คดี ซึ่งเกิดจากมูลหนี้ที่แตกต่างกัน ดังนี้

1.3.1 คดีที่ 1 ยื่นฟ้องลูกหนี้ตามสัญญาร่วมผลิตรายการต่อศาลแพ่ง ทุนทรัพย์ฟ้องรวม 1,024,774.96 บาท เมื่อวันที่ 28 ธันวาคม 2560 โดยศาลได้นัดไกลเกลี่ยหรือสืบพยานโจทก์วันที่ 22 กุมภาพันธ์ 2560 แต่เนื่องจากในวันนัด ลูกหนี้ไม่ได้มาศาล และไม่ได้ยื่นคำให้การแก้ข้อกล่าวหาคดี บริษัทจึงได้สืบพยานไปฝ่ายเดียว และศาลได้ให้รอฟังคำพิพากษากายในวันเดียวกัน (คดีนี้ศาลพิพากษาให้บริษัทฯ ได้รับชำระหนี้เต็มตามฟ้อง)

1.3.2 คดีที่ 2 ยื่นฟ้องลูกหนี้ตามสัญญาอนุญาตให้ใช้สิทธิแพร่ภาพรายการ(สิทธิภาพยนตร์) 20,528,521.12 บาท เมื่อวันที่ 10 มกราคม 2561 ศาลนัดไกลเกลี่ยวันที่ 12 มีนาคม 2561 ต่อมาศาลให้เลื่อนไปนัดไกลเกลี่ยอีกครั้งวันที่ 21 มิถุนายน 2561

1.3.3 คดีที่ 3 ยื่นฟ้องลูกหนี้ตามสัญญาอนุญาตให้ใช้สิทธิแพร่ภาพรายการ(สิทธิถ่ายทอดรายการ Edge Sport) 78,795,266 บาท เมื่อวันที่ 18 มกราคม 2561 ศาลนัดไกลเกลี่ยวันที่ 12 มีนาคม 2561 ต่อมาศาลให้เลื่อนไปนัดไกลเกลี่ยอีกครั้งวันที่ 21 มิถุนายน 2561

2. คดีหลังคำพิพากษาซึ่งอยู่ระหว่างการบังคับคดี ดังนี้

2.1 บริษัท สยามหินประดับ จำกัด เป็นลูกหนี้ตามคำพิพากษาของศาลแพ่งกรุงเทพใต้ ซึ่งศาลได้มีคำพิพากษาให้ชำระหนี้ให้บริษัทจำนวน 73,544,313.75 บาท พร้อมด้วยดอกเบี้ยอีกจำนวนหนึ่ง แต่ลูกหนี้ไม่ได้จัดการชำระหนี้ ภายหลังจากบริษัทได้ดำเนินการสืบทรัพย์เพื่อบังคับคดี แต่ลูกหนี้ไม่มีทรัพย์สินเพียงพอที่จะชำระหนี้ได้ทั้งหมด ต่อมาบริษัทได้ยื่นฟ้องลูกหนี้เป็นคดีล้มละลายต่อศาลล้มละลายกลาง เมื่อวันที่ 11 ธันวาคม 2558 และเมื่อวันที่ 7 มีนาคม 2559 ศาลล้มละลายกลางได้มีคำสั่งให้พิทักษ์ทรัพย์ลูกหนี้เด็ดขาด ต่อมาวันที่ 30 พฤศจิกายน 2560 ศาลมีคำพิพากษาให้ลูกหนี้ล้มละลาย ขึ้นตอนปัจจุบันเจ้าพนักงานพิทักษ์ทรัพย์ได้ยึดทรัพย์สินลูกหนี้บางส่วนแล้ว อยู่ระหว่างรอประกาศขายทอดตลาด

2.2 บริษัท 94 เอ็นเตอร์เทนเม้น จำกัด เป็นลูกหนี้ตามสัญญาร่วมผลิตรายการ ได้ค้างชำระค่าร่วมผลิตรายการ ต่อมาเมื่อวันที่ 8 ธันวาคม 2559 บริษัทได้ยื่นฟ้องลูกหนี้ต่อศาลแพ่ง ทุนทรัพย์ฟ้องรวม 44,418,907.18 บาท โดยเมื่อวันที่ 15 พฤษภาคม 2560 ศาลได้มีคำพิพากษาตามสัญญาประนีประนอมยอมความ (จำเลยตกลงชำระหนี้ให้โจทก์จำนวน 39,304,000 บาท และจะชำระให้เสร็จภายใน 3 ปี โดยปีที่ 1 ชำระไม่น้อยกว่าเดือนละ 500,000 บาท , ปีที่ 2 ชำระไม่น้อยกว่าเดือนละ 700,000 บาท และปีที่ 3 ชำระไม่น้อยกว่าเดือนละ 1,000,000 บาท เริ่มชำระงวดแรกภายในวันที่

10 สิงหาคม 2560 เป็นต้นไป) ภายหลังจากศาลพิพากษาตามสัญญาประนีประนอมยอมความลูกหนี้ได้  
ผิคนัดชำระหนี้ ขึ้นตอนขณะนี้บริษัทได้ออกหมายบังคับคดีเพื่อดำเนินการตามขั้นตอนต่อไป

### ความคืบหน้าแผนการดำเนินงาน ปี 2560

ฝ่ายบริหารมีความมุ่งมั่นในการ สร้างความเจริญเติบโตอย่างมั่นคงและยั่งยืนโดยทางบริษัทขอนำเสนอความ  
คืบหน้าในโครงการต่างๆ ดังต่อไปนี้

1. ธุรกิจด้านมีเดีย การลงทุนในธุรกิจถ่ายทอดสดออนไลน์ บริษัทได้เข้าลงทุนใน บริษัท บลู ฟินิกซ์ ดิจิทัล จำกัด  
("บลู ฟินิกซ์") ซึ่งเป็นบริษัทที่ประกอบธุรกิจเกี่ยวข้องกับการพัฒนาแอปพลิเคชันในระบบถ่ายทอดสดออนไลน์ (Online  
Live Streaming Platform) ในสัดส่วนร้อยละ 30 ของหุ้นสามัญทั้งหมด ปัจจุบันแอปพลิเคชันได้เปิดให้บริการในรุ่น  
เวอร์ชันเต็มแล้วในไตรมาสที่ 3 ที่ผ่านมา ทั้งโทรศัพท์มือถือระบบ IOS ระบบ Android และบนเครื่องคอมพิวเตอร์ รวมถึง  
ได้จัดงานเปิดตัวที่ Show DC พระราม 9

ปัจจุบันได้รับรู้รายได้เป็นที่เรียบร้อยแล้ว โดยเริ่มรับรู้รายได้ตั้งแต่เดือนมิถุนายน 2560 จากการตรวจสอบงบ  
การเงินของ บลู ฟินิกซ์ ประจำปี 2560 (ตรวจสอบแล้ว) ของ บลู ฟินิกซ์ มีรายได้อยู่ที่ 9.61 ล้านบาท มีค่าใช้จ่ายอยู่ที่  
25.69 ล้านบาท ส่งผลให้ขาดทุนอยู่ที่ 16.08 ล้านบาท โดยรายได้หลักมาจากการจำหน่าย Gift ให้แก่ Angel on Duty  
และ Finix TV (ปัจจุบัน Angel on Duty และ Finix TV ได้รวมเป็น Platform เดียวกัน) ส่วนรายได้จาก Social Portal  
Media Platform ยังไม่เกิดขึ้น

หลังจากที่ บลู ฟินิกซ์ ประสบความสำเร็จในเดือนสิงหาคม 2560 จากการจัดงานแถลงข่าวเปิดตัวอย่างเป็นทางการ  
ทางการ มีบุคคลที่มีชื่อเสียงเข้าร่วม เช่น อาจารย์ศุภา ชินบัญญัติ, เสกสรรค์ ศุขพิมาย, ทีมงานก่อนบ่ายคลายเครียด และ  
Miss Supranational ซึ่งบริษัทได้สนับสนุนความช่วยเหลือ ติดต่อประสานงานให้ ต่อมา ผู้บริหารของ บลู ฟินิกซ์ มองเห็น  
โอกาสในการเข้าร่วมเป็นพันธมิตร กับ บริษัท อีเลคทรอนิคส์ เอ็กซ์ตรีม จำกัด ซึ่งเป็นบริษัทนำเข้าเกมส์ออนไลน์ เพื่อใช้  
ทรัพยากรร่วมกันให้เกิดประโยชน์สูงสุดทางธุรกิจ รวมถึงได้มีการนำเสนอแผนขยายงานกับกลุ่มธุรกิจมีเดียชั้นนำที่  
สาธารณรัฐสังคมนิยมเวียดนาม ในช่วงเดือนตุลาคม 2560

อย่างไรก็ตาม บลู ฟินิกซ์ ยังไม่สามารถกระตุ้นจำนวนลูกค้า ให้มีรายได้ตามเป้าหมายที่ได้วางไว้ บริษัท  
พิจารณาแล้วเห็นว่า อาจเกิดจากการขาดการวางกลยุทธ์และการปฏิบัติการวางการตลาดที่ชัดเจน โดยเฉพาะอย่างยิ่ง  
ในเรื่องของการจัดสรรงบประมาณและการจัดลำดับความสำคัญ ซึ่งส่งผลต่อการกำหนดสัดส่วนการใช้งบประมาณใน  
เครื่องมือทางการตลาดต่างๆ อีกทั้ง สภาวะเศรษฐกิจในปัจจุบันไม่ส่งผลในทางบวกเท่าที่คาดการณ์ไว้ บริษัทจึงเสนอใน  
การประชุมคณะกรรมการบริษัท บลู ฟินิกซ์ ล่าสุด เมื่อวันที่ 7 พฤศจิกายน 2560 ให้ทีมผู้บริหารของ บลู ฟินิกซ์ จัดทำ  
แผนการทำงาน แผนการใช้จ่ายเงิน และแผนการใช้งบประมาณประจำไตรมาส ให้ชัดเจน นำเสนอร่างให้คณะกรรมการ  
บริษัทพิจารณา ภายในวันที่ 14 พฤศจิกายน 2560 ซึ่งบริษัทยังไม่ได้รับแผนดังกล่าว

ปัจจุบัน บลู ฟินิกซ์ ได้ประสบปัญหาขาดสภาพคล่องทางการเงิน ซึ่งในที่ประชุมสามัญผู้ถือหุ้นของ บลู  
ฟินิกซ์ ครั้งที่ 1/2561 เมื่อวันที่ 25 เมษายน 2561 ทางฝ่ายบริหารของบลู ฟินิกซ์ ได้รายงานให้ที่ประชุมรับทราบถึงผล  
ดำเนินงานที่ขาดทุน ที่ประชุมผู้ถือหุ้นจึงให้ฝ่ายบริหารของ บลู ฟินิกซ์ จัดทำและนำเสนอแผนฟื้นฟูการประกอบธุรกิจ  
ซึ่งฝ่ายบริหารของ บลู ฟินิกซ์ ได้นำเสนอแผนดังกล่าวในการประชุมคณะกรรมการบริษัทของบลู ฟินิกซ์ ครั้งที่ 3/2561  
เมื่อวันที่ 4 พฤษภาคม 2561 อย่างไรก็ตาม แผนฟื้นฟูการประกอบธุรกิจดังกล่าวยังขาดการวิเคราะห์ความเป็นไปได้

และรายละเอียด บริษัทจึงได้ขอให้ฝ่ายบริหารของ บลู ฟินิกซ์ จัดทำแผนดังกล่าวโดยละเอียดและเป็นลายลักษณ์อักษร ซึ่งปัจจุบัน บริษัทอยู่ระหว่างรอให้ฝ่ายบริหารของ บลู ฟินิกซ์ นำเสนอแผนฟื้นฟูการประกอบธุรกิจดังกล่าวเพื่อประกอบการพิจารณาตัดสินใจทิศทางการดำเนินธุรกิจต่อไป

2. การลงทุนในประเทศฟิลิปปินส์: เมื่อวันที่ 26 มกราคม 2560 บริษัทได้รับอนุมัติจากที่ประชุมคณะกรรมการบริษัท ให้ทำการซื้อหุ้นสามัญใน Negro PH Solar Inc. ("NPSI") ที่ประเทศฟิลิปปินส์ ซึ่งประกอบธุรกิจโรงไฟฟ้าพลังงานแสงอาทิตย์ จากผู้ถือหุ้นเดิมของ NPSI จำนวน 10,000 หุ้น คิดเป็นร้อยละ 40 ของทุนที่ออกแล้วทั้งหมดของ NPSI อันเป็นส่วนสูงสุดตามที่กฎหมายฟิลิปปินส์กำหนด ธุรกรรมการซื้อทรัพย์สินดังกล่าว จะเกิดขึ้นภายหลังจากที่ได้รับอนุมัติจากที่ประชุมผู้ถือหุ้น และภายหลังจากที่คู่สัญญาปฏิบัติตามเงื่อนไขบังคับก่อนที่กำหนดไว้ในสัญญาซื้อขายหุ้น อย่างไรก็ตาม ขณะนี้ทางกระทรวงพลังงานยังดำเนินการอนุมัติใบอนุญาตก่อสร้างโครงการไม่เสร็จสิ้น เนื่องจากปัญหาด้านการปรับเปลี่ยนนโยบายภายในเกี่ยวกับกระบวนการและขั้นตอนการอนุมัติใบอนุญาต ซึ่งทางบริษัท และ NPSI ได้ยื่นหนังสือไปยังกระทรวงพลังงาน ประเทศฟิลิปปินส์ เพื่อติดตามผลการอนุมัติใบอนุญาต แต่ก็ยังไม่ทราบผล และได้รับแจ้งว่าไม่มีกำหนดระยะเวลาการพิจารณาอนุมัติใบอนุญาตก่อสร้างดังกล่าว

ดังนั้น ที่ประชุมคณะกรรมการบริษัทได้พิจารณาแล้วมีความเห็นว่า กรณีดังกล่าวถือว่า NPSI ไม่สามารถปฏิบัติตามเงื่อนไขบังคับก่อนได้สำเร็จครบถ้วน เนื่องจากการไม่ได้รับอนุมัติใบอนุญาตก่อสร้างดังกล่าว ทำให้ผลการตรวจสอบสถานะทางกฎหมายไม่เป็นที่น่าพอใจแก่บริษัท ซึ่งประเด็นเรื่องการไม่ได้รับใบอนุญาตก่อสร้างโครงการก่อให้เกิดผลกระทบกับการเข้าทำรายการอย่างมีนัยสำคัญ จึงเห็นควรยกเลิกโครงการดังกล่าว และจะดำเนินการขอคืนเงินมัดจำการเข้าซื้อหุ้นจากผู้ถือหุ้นของ NPSI จำนวน 600,000 ดอลลาร์สหรัฐ หรือประมาณ 21,234,000 บาท ซึ่งเงินมัดจำดังกล่าว ผู้ถือหุ้นของ NPSI ได้ส่งมอบให้ผู้รักษาทรัพย์สิน (Escrow Agent) แล้ว และบริษัทได้รับเงินมัดจำดังกล่าวเรียบร้อยแล้ว เมื่อวันที่ 28 พฤศจิกายน 2560

สำหรับเงินลงทุนอีกสองรายการรวมจำนวน 34,102,184.62 บาท นั้น บริษัทได้ชำระโดยมีเงื่อนไขว่า บริษัทจะสามารถเรียกคืนเงินลงทุนสองรายการนี้คืนจากผู้ถือหุ้นของ NPSI ถ้าไม่สามารถดำเนินโครงการได้ และหากผู้ถือหุ้นของ NPSI มีการขายเบี่ยงการชำระเงินมัดจำดังกล่าวคืน บริษัทสามารถดำเนินคดีกับผู้ถือหุ้นของ NPSI ตามเงื่อนไขที่ระบุไว้ในสัญญา การที่คณะกรรมการบริษัทยกเลิกการลงทุนใน NPSI ส่งผลให้บริษัทต้องได้รับเงินมัดจำทั้งหมดนี้คืนเต็มจำนวน ขณะนี้ บริษัทกำลังดำเนินการเจรจาให้คู่สัญญาคืนเงินมัดจำ โดยคู่สัญญาตกลงเข้าทำสัญญาคืนเงินมัดจำกับบริษัท โดยมีกำหนดการชำระเงินมัดจำทั้งหมดภายในวันที่ 15 สิงหาคม 2561

3. การลงทุนในโครงการโรงไฟฟ้าก๊าซชีวมวล บริษัทได้เข้าทำสัญญาซื้อขายหุ้นกับผู้ถือหุ้นเดิมของบริษัท อัครวัฒน์ พลังงานพืชหมุนเวียน จำกัด ("อัครวัฒน์") รวมทั้งสิ้น 25,000 หุ้น คิดเป็นร้อยละ 50 ของจำนวนหุ้นสามัญทั้งหมดของอัครวัฒน์ โดยการเข้าทำรายการถูกแบ่งออกเป็น 3 ครั้ง สถานะโครงการขณะนี้ ทางบริษัทยังไม่ได้เข้าทำรายการซื้อขายหุ้นครั้งที่ 3 ซึ่งกำหนดไว้ในสัญญาซื้อขายหุ้นว่า บริษัทจะต้องเข้าทำรายการซื้อหุ้นจากกลุ่มผู้ถือหุ้นเดิมจำนวน 8,181 หุ้น คิดเป็นร้อยละ 16.36 ของหุ้นสามัญทั้งหมดของบริษัทอัครวัฒน์ ภายในวันที่ 31 กรกฎาคม 2560 โดยมีการตกลงขายระยะเวลาเป็นครั้งที่ 2 เป็นภายในวันที่ 30 พฤศจิกายน 2560

อย่างไรก็ดี ในระหว่างที่อัครวัฒน์ ดำเนินการปรับปรุงพื้นที่โครงการ บริษัทพบข้อเท็จจริงว่า ชุมชนในบริเวณโดยรอบโครงการมารับน้ำเสียจากโครงการในปริมาณที่น้อยลงอย่างมีนัยสำคัญ จึงสำรวจเพิ่มเติมและพบว่า (1) ใน

บริเวณชุมชนซึ่งสามารถรับน้ำเสียจากโครงการของอัครวัฒน์นั้น มีโครงการโรงไฟฟ้าใหม่ซึ่งชุมชนอาจพิจารณาปรับน้ำเสียจากโครงการใหม่ดังกล่าวได้ หากใช้ระยะทางในการเดินทางที่น้อยกว่า และ (2) ชุมชนได้รับน้ำจากโรงไฟฟ้าอื่นที่มีลักษณะเดียวกันซึ่งอยู่ในละแวกเดียวกันโดยโครงการโรงไฟฟ้าอื่นบางส่วนขนส่งน้ำเสียของตนเองไปให้กับชุมชน ดังนั้นชุมชนจึงไม่มีความจำเป็นต้องมารับน้ำเสียจากโครงการโดยตรง

จากเหตุการณ์ดังกล่าว คณะกรรมการได้รับทราบข้อมูลเกี่ยวกับโครงการที่เปลี่ยนแปลงไปจากเดิมจึงมอบหมายให้ฝ่ายบริหารของบริษัทศึกษาผลกระทบและแนวทางแก้ไขผลกระทบดังกล่าว ต่อมาคณะกรรมการได้รับผลการศึกษาจากฝ่ายบริหารเกี่ยวกับผลกระทบของการเปลี่ยนแปลงของการรับน้ำเสียของชุมชน รวมถึงความเป็นไปได้อื่นในการบำบัดน้ำเสีย ซึ่งรวมถึงการขนส่งน้ำเสียดังกล่าวไปยังพื้นที่ของชุมชนแทน การติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสีย และการเพิ่มพื้นที่พักน้ำเสีย พบว่า ผลกระทบจากการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ส่งผลให้โครงการต้องมีต้นทุนเพิ่มขึ้น ซึ่งจากการศึกษาข้อมูลต้นทุนที่เพิ่มขึ้น วิธีการที่มีความเป็นไปได้และกระทบต้นทุนโครงการน้อยที่สุด ได้แก่ การขนส่งน้ำเสียออกจากตัวโครงการแต่จะทำให้ค่าใช้จ่ายของโครงการเพิ่มขึ้นอย่างมีนัยสำคัญประมาณร้อยละ 30

อย่างไรก็ตาม บริษัทเห็นว่าการดำเนินโครงการต่อไปอาจส่งผลให้บริษัทไม่ได้รับผลประโยชน์ต่อบริษัทและผู้ถือหุ้นตามที่ได้อนุมัติให้เข้าลงทุน บริษัทจึงได้ดำเนินการหาผู้ลงทุนที่สนใจโครงการ ซึ่ง ณ ปัจจุบันอยู่ระหว่างการเจรจาตกลงกัน

#### 4. การลงทุนใน Triple CH

ที่ประชุมคณะกรรมการบริหารของบริษัท ครั้งที่ 18/2560 เมื่อวันที่ 7 พฤศจิกายน 2560 ได้มีมติอนุมัติการเข้าร่วมลงทุนกับ Triple CH Holdings Company Limited ("Triple CH") ซึ่งเป็นบริษัทที่จดทะเบียนภายใต้กฎหมายของประเทศซามัว (Samoa) โดยมีที่ตั้งสำนัก ณ เขตบริหารพิเศษฮ่องกงแห่งสาธารณรัฐประชาชนจีน และเป็นผู้ได้รับสิทธิการถ่ายทอดสดฟุตบอลรายการพรีเมียร์ลีก ลีก (Premier League) ยูฟ่า แชมเปียนส์ ลีก (UEFA Champions League) และ ลา ลีกา (La Liga) ในประเทศฟิลิปปินส์ ในสัดส่วนการร่วมลงทุนร้อยละ 35 คิดเป็นวงเงินการร่วมลงทุนรวม 30,000,000 บาท เพื่อประกอบธุรกิจการถ่ายทอดสดรายการฟุตบอลในประเทศฟิลิปปินส์ โดยบริษัทได้เข้าลงนามในสัญญา Business Collaboration and Investment Agreement เมื่อวันที่ 9 พฤศจิกายน 2560 เพื่อกำหนดข้อตกลงและเงื่อนไขในการลงทุนร่วมกันและแบ่งปันผลประโยชน์จากการถ่ายทอดรายการแข่งขันฟุตบอลตามสัดส่วนการร่วมลงทุน ซึ่งการเข้าทำรายการดังกล่าวถือเป็นการประกอบธุรกิจโดยปกติของบริษัท

โดยบริษัทจะได้รับส่วนแบ่งผลกำไรจากการร่วมลงทุนในอัตราส่วนร้อยละ 35 ซึ่งเป็นส่วนแบ่งจากรายได้จากการถ่ายทอดสดรายการแข่งขันฟุตบอล หลังหักค่าใช้จ่ายในการรับสิทธิการถ่ายทอดสด ทั้งนี้ Triple CH มีข้อตกลงการรับประกันการดำเนินงานในช่วงระยะเวลา 18 เดือน นับจากวันที่ 1 ธันวาคม 2560 ว่าผลประโยชน์รายได้ที่บริษัทจะได้รับต้องไม่ต่ำกว่าเงินร่วมลงทุนที่บริษัทให้การสนับสนุนแก่ธุรกิจการถ่ายทอดสดรายการแข่งขันฟุตบอล

ทั้งนี้ Triple CH ได้รับสิทธิการถ่ายทอดสดฟุตบอลรายการพรีเมียร์ลีก ลีก (Premier League) ยูฟ่า แชมเปียนส์ ลีก (UEFA Champions League) และ ลา ลีกา (La Liga) ในประเทศฟิลิปปินส์ในฤดูกาลหน้า 2561/2562



## 5. การลงทุนใน Marvel

ที่ประชุมคณะกรรมการบริษัท ครั้งที่ 13/2560 เมื่อวันที่ 12 ธันวาคม 2560 ได้มีมติอนุมัติการลงทุนในธุรกิจพัฒนาแหล่งให้ความบันเทิงในรูปแบบดิเจทิวัล ไฮเปอร์ เรยลลิตี้ โครงการเดอะมาร์เวลเอ็กซ์พีเรียนซ์ไทยแลนด์: อิมเม็นเตอร์เทนเมนท์ แอ็ทแทรคชั่น (The Marvel Experience: Theme Entertainment Attraction - TMX) ใน บริษัท ซีโร่เอ็กซ์พีเรียนซ์ จำกัด โดยการเข้าซื้อหุ้นเพิ่มทุนของ ซีโร่ เอ็กซ์พีเรียนซ์และการเข้าซื้อหุ้นจากผู้ถือหุ้นเดิม บริษัทเข้าถือหุ้นใน ซีโร่ เอ็กซ์พีเรียนซ์ คิดเป็นสัดส่วนทั้งหมดร้อยละ 37.5 ของทุนจดทะเบียน รวมเป็นมูลค่าธุรกรรมการซื้อหุ้นทั้งสิ้น 324,999,779.28 บาท

บริษัทได้ว่าจ้างผู้ประเมินราคาอิสระ ได้แก่ บริษัท ซิมส์ หรือเพอร์ตี คอนซัลแทนท์ จำกัด (“บริษัท ซิมส์”) เพื่อตรวจสอบสถานะทางการเงิน และประเมินมูลค่าสินทรัพย์ของ ซีโร่ เอ็กซ์พีเรียนซ์ ซึ่งบริษัท ซิมส์ ใช้วิธีคิดมูลค่าปัจจุบันสุทธิของกระแสเงินสด (Discounted Cash Flow Approach : DCF) ในการประเมินมูลค่า โดยใช้สมมติฐานว่าดำเนินกิจการทั้งหมด 9 ปี ซึ่งเป็นระยะเวลาจากสัญญาเช่าที่ของโครงการ ตามระยะเวลาของสิทธิที่ได้รับในการดำเนินโครงการคือ 3 ปี และต่ออายุสัญญาทุก 3 ปี ทั้งนี้ ขึ้นกับผลการดำเนินงานของโครงการ โดยใช้สมมติฐานว่ามีจำนวนผู้ใช้บริการวันละประมาณ 3,000 คน หรือ ปีละประมาณ 1.2 ล้านคน จึงคาดว่าจะสามารถสร้างรายได้ปีละไม่ต่ำกว่า 1,000,000,000 บาท ในส่วนของสถานที่ตั้ง อยู่ในพื้นที่ 12,935 ตารางเมตร สามารถรองรับนักท่องเที่ยวได้เต็มที่ถึง 10,950 คนต่อวันในบริเวณห้างสรรพสินค้าเมกาบางนา (Mega Bangna) เป็นศูนย์การค้าขนาดใหญ่ที่สุดในเขตบางนา ปัจจุบัน มีผู้เข้ามาใช้บริการที่ศูนย์ มากกว่า 40 ล้านคนต่อปี และเพิ่มขึ้นอย่างต่อเนื่องเฉลี่ยร้อยละ 10 ทุกปี โดยเมกาบางนาได้มีแผนพัฒนาศูนย์การค้าเพิ่มเป็น “Mega City” โดยเพิ่มลานจอดรถ, โซน Entertainment, Leisure, Sport, Education และโรงแรม ซึ่งจะช่วยส่งเสริม The Marvel Experience ให้เป็นแหล่งท่องเที่ยวที่ครบวงจรมากขึ้น

ธุรกรรมการซื้อหุ้นดังกล่าว เป็นการทำธุรกรรมในราคาที่เหมาะสมซึ่งจะทำให้บริษัทได้รับผลตอบแทนจากการลงทุนที่คาดหวัง และส่วนเกินมูลค่าหุ้นที่เกิดขึ้นเป็นสินทรัพย์อยู่ใน ซีโร่ เอ็กซ์พีเรียนซ์ เพื่อใช้เป็นค่าใช้จ่ายการก่อสร้างและเป็นเงินลงทุนหมุนเวียนเพื่อดำเนินโครงการ โดยค่าใช้จ่ายหลักๆ แบ่งเป็น 1) ค่าก่อสร้างอาคาร อุปกรณ์ในการดำเนินงาน และระบบซอฟต์แวร์ ประมาณ 500,000,000 บาท 2) ค่าใช้จ่ายอื่นๆ ระหว่างการดำเนินงาน ประมาณ 80,000,000 บาท และ 3) เงินทุนหมุนเวียนเพื่อดำเนินโครงการ ประมาณ 20,000,000 บาท โดยโครงการจะก่อสร้างแล้วเสร็จภายในเดือนพฤษภาคม 2561 และมีกำหนดเปิดประมาณวันที่ 15 มิถุนายน 2561

โดยในการดำเนินธุรกิจ TMX รายได้หลักมาจาก 4 ด้าน ได้แก่ 1) รายได้จากการจำหน่ายบัตรผ่านเข้าชม 2) รายได้จากการขายของเล่นและของที่ระลึก 3) รายได้จากการขายอาหารและเครื่องดื่ม และ 4) รายได้จากผู้สนับสนุน (Sponsorship) และ Barter System ต่างๆ



บมจ.0107537002109

บริษัท ดีมีเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

Demeter Corporation Public Company Limited

เลขที่ 191/43 อาคารซีทีไอ ทาวเวอร์ ชั้น 21 ถนนรัชดาภิเษก แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110

โทรศัพท์ 0 2204 2601 โทรสาร 0 2204 2616

191/43 CTI Tower 21<sup>st</sup> Floor, Ratchadapisek Road, Klongtoey Subdistrict, Klongtoey District, Bangkok, 10110

Tel. 0 2204 2601 Fax. 0 2204 2616

ทั้งนี้ ในการดำเนินงานหรือการติดตามแผนงานของบริษัท บริษัทจะดำเนินการให้เป็นไปตามกฎ ระเบียบ และหลักเกณฑ์ที่เกี่ยวข้องของสำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ และรวมถึงตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทยที่กำหนดต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ และเผยแพร่ต่อประชาชนและผู้ลงทุนต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

( นายธีรวิทย์ จารุวัฒน์ )

กรรมการ และประธานเจ้าหน้าที่บริหาร